

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 25 tháng 8 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 83/2025/TLST-DS ngày 22 tháng 7 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: **Ngân hàng TMCP V (V1)**; địa chỉ trụ sở chính: Số H L, phường Đ, thành phố Hà Nội, (nguyên là số H L, phường L, quận Đ, thành phố Hà Nội); Đại diện theo pháp luật: ông Ngô Chí D - chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền: ông Bùi Như L, chức vụ: Chuyên viên xử lý nợ, Ngân hàng TMCP V - Chi nhánh Q1 (Văn bản ủy quyền số: 1938/2025/UQN-LCC ngày 05/6/2025).

- Bị đơn: anh **Nguyễn Minh Q**, sinh năm 1995, địa chỉ: khu phố B, phường Đ (nguyên là Khu phố B, Phường A, thành phố Đ), tỉnh Quảng Trị.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Nguyễn Minh Q thỏa thuận trả cho Ngân hàng TMCP V số tiền vay còn nợ theo Hợp đồng cho vay hạn mức số LN2208016373041 ngày 15/10/2024 tính đến ngày 25/8/2025 là: **217.189.792** đồng (*Hai trăm mười bảy triệu một trăm tám mươi chín nghìn bảy trăm chín mươi hai đồng*), trong đó nợ gốc là: **209.660.902** đồng (*Hai trăm lẻ chín triệu sáu trăm sáu mươi nghìn chín trăm lẻ hai đồng*), tiền lãi trong hạn: **3.586.025** đồng (*Ba triệu năm trăm tám mươi sáu nghìn không trăm*

hai mươi lăm đồng); lãi quá hạn: **3.841.670** đồng (Ba triệu tám trăm bốn mươi một nghìn sáu trăm bảy mươi đồng), tiền lãi của số tiền lãi chậm trả: **101.195** đồng (Một trăm lẻ một nghìn một trăm chín mươi lăm đồng).

- Về án phí: Bị đơn ông Nguyễn Minh Q thỏa thuận chịu toàn bộ án phí là: **5.429.744** đồng (Năm triệu bốn trăm hai mươi chín nghìn bảy trăm bốn mươi bốn đồng) án phí dân sự sơ thẩm. Ngân hàng TMCP V (V1) không phải chịu án phí; trả lại Ngân hàng TMCP V (V1) số tiền **5.379.000** đồng (Năm triệu ba trăm bảy mươi chín nghìn đồng) theo Biên lai số BLTU/23/0002328 ngày 18 tháng 7 năm 2025 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5, tỉnh Quảng Trị.

Kể từ ngày tiếp theo ngày (25/8/2025) ông Nguyễn Minh Q còn phải tiếp tục thanh toán khoản tiền lãi phát sinh theo hợp đồng tín dụng đã ký cho đến khi tất toán khoản vay. Trường hợp ông Q không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ thì Ngân hàng TMCP V có quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án dân sự xử lý tài sản thế chấp là xe ô tô nhãn hiệu HUYNDAI; số loại ELANTRA, số khung: 41CBKN015484, số máy: G4FGJU079119, biển kiểm soát 74A-095.65 theo Hợp đồng thế chấp số LN2208016373041 ngày 04/8/2022 để thu hồi nợ vay. Nếu số tiền thu được từ việc xử lý tài sản bảo đảm không đủ để thanh toán nợ thì ông Q phải tiếp tục trả nợ cho Ngân hàng cho đến khi các khoản nợ được tất toán.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND khu vực 5;
- Phòng THADS khu vực 5;
- Lưu: Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Quý