

Số: 78/2025/QĐST-DS

Đan Phượng, ngày 04 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48; Điều 217; khoản 3, 4 Điều 218; Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ điểm đ khoản 1 Điều 12, điểm a khoản 1 Điều 24 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội và danh mục kèm theo;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 41/2025/TLST-DS ngày 03/3/2025;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự nên chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 41/2025/TLST-DS ngày 03/3/2025, về việc: “Yêu cầu tuyên bố giao dịch đổi đất vô hiệu và giải quyết hậu quả của giao dịch dân sự vô hiệu” giữa:

- Nguyên đơn: Bà Dương Thị N, sinh năm: 1958; ĐKTT: Thôn D, xã S, huyện H, (nay là xã S), thành phố Hà Nội.

Đại diện theo uỷ quyền: Công ty L và công sự; trụ sở: Tầng B, số B KĐT mới Cầu G, phường D, quận C (nay là phường C), thành phố Hà Nội; Đại diện theo pháp luật: Ông Hà Trọng Đ – Giám đốc (Hợp đồng uỷ quyền số 131B/2022/HĐUQ ngày 04/7/2022).

- Bị đơn: Ông Nguyễn Bá T, sinh năm: 1969; ĐKTT: Thôn D, xã S, huyện H, (nay là xã S), thành phố Hà Nội.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ông **Nguyễn Đắc N1** – sinh năm 1952; Trú tại: thôn D, xã S, huyện H, (nay là xã S), thành phố Hà Nội. Đại diện theo uỷ quyền: Công ty L và công sự; trụ sở: Tầng B, số B KĐT mới Cầu G, phường D, quận C (nay là phường C), thành phố Hà Nội; Đại diện theo pháp luật: Ông Hà Trọng Đ – Giám đốc (Hợp đồng uỷ quyền số 131B/2022/HĐUQ ngày 04/7/2022)

+ Anh **Nguyễn Đắc N2** – sinh năm 1980; HKTT: Thôn D, xã S, huyện H, (nay là xã S), thành phố Hà Nội.

+ Anh **Nguyễn Đắc N3** – sinh năm 1981; HKTT: Thôn H, xã S, huyện H, (nay là xã S), thành phố Hà Nội.

+ Chị **Nguyễn Thị N4** – sinh năm 1986; HKTT: Cụm C, xã L, huyện Đ, (nay là xã Ô), thành phố Hà Nội.

+ Anh Nguyễn Bá N5, sinh năm 1990, ĐKTT: Thôn D, xã S, huyện H, (nay là xã S), thành phố Hà Nội. Đại diện theo uỷ quyền: Ông Nguyễn Bá T, sinh năm: 1969; ĐKTT:

Thôn D, xã S, huyện H, (nay là xã S), thành phố Hà Nội (Giấy uỷ quyền ngày 17/3/2025 tại Văn phòng C)

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Bà Dương Thị N có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Bà Dương Thị N được miễn án phí dân sự sơ thẩm.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VKSND khu vực 8- HN;
- THADS HN;
- Lưu hồ sơ vụ án .

THẨM PHÁN

Phạm Thị Lan Anh