

Số: 81/2025/QĐST – KDTM

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 2 - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Đinh Khắc Hưng.

Các Hội thẩm nhân dân: 1. Bà Nguyễn Thị Hương;

2. Bà Phan Thị Mai Hương.

- Thư ký phiên tòa: Ông Lê Hoàng Quân - Thư ký Tòa án nhân dân Khu vực 2- Thành phố Hồ Chí Minh.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 2-Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa: Bà Võ Thị Thanh Phượng - Kiểm sát viên.

Căn cứ vào các điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào hồ sơ vụ án Kinh doanh thương mại sơ thẩm thụ lý số: 302/2024/TLST-KDTM ngày 09/10/2024 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng thi công*”.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Công ty TNHH thương mại - dịch vụ D

Trụ sở: Số A, ấp B, xã C, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương (nay là xã Long Nguyên, Thành phố Hồ Chí Minh).

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Chí Hải, sinh năm 1982;

Địa chỉ: đường A khu phố B, thị trấn Lai Uyên, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương (nay là xã Bàu Bàng, Thành phố Hồ Chí Minh).

Bị đơn: Công ty Cổ phần thiết kế xây dựng B

Trụ sở: Tầng 7, Tòa A, số B, khu phố D, phường E, thành phố Thủ Đức (nay là phường Hiệp Bình), Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Văn Tiến, sinh năm 1993;

Địa chỉ: A đường B, khu phố C, phường D, thành phố Thủ Đức, (nay là phường Hiệp Bình), Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Công ty Cổ phần thiết kế xây dựng B phải thanh toán cho Công ty TNHH thương mại-dịch vụ D số tiền 100.000.000 đồng. Việc trả tiền được thực hiện trong vòng 06 tháng (vào ngày 15 hàng tháng, tương ứng với số tiền 16.000.000 đồng/tháng, số tiền còn lại được thanh toán vào tháng cuối).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015, tương ứng với thời gian và số tiền chậm thi hành án.

Về án phí dân sự sơ thẩm 5.000.000 (năm triệu) đồng Công ty cổ phần thiết kế xây dựng B chịu. Hoàn lại cho Công ty TNHH thương mại-dịch vụ D số tiền tạm ứng án phí 3.055.506 đồng theo biên lai thu số 0041931 ngày 08/10/2024 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Quyết định này có hiệu lực ngay sau khi ban hành, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân TP.HCM;
- Viện kiểm sát nhân dân TP.HCM;
- Viện kiểm sát nhân dân Kv2-Tp.HCM;
- Thi hành án dân sự thành phố HCM;
- Các đương sự;
- Lưu HS,VP.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Đinh Khắc Hưng