

Số: 68/2025/QĐST-DS.

Đồng Nai, ngày 05 tháng 9 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 147, 157, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 31/8/2025 Tòa án nhân dân khu vực 12 – Đồng Nai nhận được đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đề ngày 24/8/2025 của nguyên đơn đối với bị đơn; bị đơn không có yêu cầu phản tố đối với nguyên đơn, thuộc trường hợp đình chỉ giải quyết vụ án dân sự theo quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố Tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 131/2024/TLST-DS, ngày 09/7/2024, về việc “**Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản**”, giữa:

- **Nguyên đơn:** Bà Huỳnh Thị Túy P, sinh năm 1978.

Nơi cư trú: A Xóm Đ, phường P, Thành Phố Hồ Chí Minh
(trước là phường H, Quận A, Thành Phố Hồ Chí Minh).

- **Bị đơn:** Ông Trần Văn N, sinh năm 1990.

Nơi cư trú: Thôn S, xã T tỉnh Đồng Nai
(trước là xã T, huyện B, tỉnh Bình Phước)

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: ông Nguyễn Thành K, là Luật sư thuộc Đoàn Luật sư Thành phố H.

Nơi làm việc: Công Ty TNHH MTV T1 - Chi nhánh B; Địa chỉ: Thôn Đ, xã B, tỉnh Đồng Nai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

a) Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật; trả lại đơn khởi kiện và tài liệu kèm theo đơn khởi kiện nếu đương sự có yêu cầu.

b) Về án phí: Thi hành án dân sự tỉnh Đ hoàn trả lại cho bà Huỳnh Thị T P số tiền tạm ứng án phí 56.496.000 đồng, theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số

0009287 ngày 09/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày quyết định được tổng đạt hợp lệ.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Đồng Nai;
 - THADS tỉnh Đồng Nai;
 - VKSND khu vực 12;
 - Đương sự;
 - Lưu hồ sơ – VP - KT.
- (Số lượng: 10 bản)

THẨM PHÁN
(đã ký)

NGUYỄN VĂN HUỆ