

Số: 28/2025/QĐST-DS

Vĩnh Long, ngày 08 tháng 9 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;
Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 29 tháng 8 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 283/2025/TLST-DS ngày 20 tháng 6 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại cổ phần L.

Địa chỉ trụ sở chính: LBP Tower 210 Trần Quang Khải, phường H, Thành phố Hà Nội.

Đại diện theo uỷ quyền: Ngân hàng Thương mại cổ phần L – Chi nhánh Bến Tre.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Minh T – Chức vụ: Quyền giám đốc.

Người đại diện theo uỷ quyền: Bà Nguyễn Thị N, sinh năm 1991.

Địa chỉ: 368 Đại lộ Đồng Khởi, phường A, tỉnh Vĩnh Long.

Bị đơn: Bà Võ Thị Thu H, sinh năm 1974.

Ông Ngô Văn T, sinh năm 1973.

Địa chỉ: Ấp 3, xã G, tỉnh Vĩnh Long.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Võ Thị Thu H và ông Ngô Văn T có nghĩa vụ liên đới trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần L – Chi nhánh Bến Tre số tiền nợ vay là 551.674.047 đồng (năm trăm năm mươi một triệu sáu trăm bảy mươi bốn nghìn không trăm bốn mươi bảy đồng).

Kể từ ngày 30/8/2025 cho đến khi thi hành án xong, bà Võ Thị Thu H và ông Ngô Văn T còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất các bên thoả thuận trong Hợp đồng tín dụng số 26C20230368 ngày 12/12/2023 đã ký kết với Ngân hàng Thương mại cổ phần L – Chi nhánh Bến Tre.

Nếu trong quá trình trả nợ, bà H và ông T không trả đúng như thỏa thuận thì phía ngân hàng được quyền yêu cầu phát mãi tài sản thế chấp theo hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 024/2020/HĐTC/PGDGiongTrom ngày 30/3/2020 để thu hồi nợ.

Án phí dân sự sơ thẩm:

- Bà Võ Thị Thu H và ông Ngô Văn T phải chịu là 13.033.480 đồng (mười ba triệu không trăm ba mươi ba nghìn bốn trăm tám mươi đồng).

- Ngân hàng Thương mại cổ phần L không phải chịu án phí nên được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 12.564.000 đồng (mười hai triệu năm trăm sáu mươi bốn nghìn đồng) theo biên lai thu số 0012582 ngày 18/6/2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 7-Vĩnh Long).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án theo hoặc bị cưỡng chế thi hành án quy định tại các Điều 6, 7, 7a và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- Các đương sự;
- THADS tỉnh Vĩnh Long;
- VKSND khu vực 7-Vĩnh Long;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Ngô Thị Gấm