

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

- Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;
- Sau khi nghiên cứu vụ án dân sự sơ thẩm;
- Xét thấy: Ngày 08/8/2025, ông Trương Thanh H là đại diện theo pháp luật của nguyên đơn có đơn xin rút đơn khởi kiện là hoàn toàn phù hợp với điểm c khoản 1 điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1/ Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 19/2025/TLST- DS ngày 15/4/2025 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: - **Công ty T.**

Địa chỉ: (Khu 1, xã P, thị xã Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ cũ) nay là: Khu 1, phường Phong Châu, tỉnh Phú Thọ.

Đại diện theo pháp luật: Ông Trương Thanh H - Chức vụ: Giám đốc

Bị đơn: - Ông **Trịnh Gia K**, sinh năm 1947

(Địa chỉ: Khu 2, xã P, thị xã Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ cũ) nay là: Khu 2, phường Phong Châu, tỉnh Phú Thọ.

2/ Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

+ Về chi phí tố tụng: Công ty T có nghĩa vụ phải chịu toàn bộ chi phí tố tụng (chi phí xem xét thẩm định, định giá tài sản) là 13.300.00đ (Mười ba triệu ba trăm nghìn đồng). Xác nhận Công ty T đã nộp đủ chi phí tố tụng.

+ Về án phí: Trả lại cho Công ty T số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) tại biên lai thu tiền tạm ứng án phí số: 0002767 ngày 14/4/2025 của (Chi cục thi hành án dân sự thị xã Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ cũ) nay là: Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ.

Công ty T có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

3/ Các đương sự có quyền kháng cáo. Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong hạn 7 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND cùng cấp;
- THA dân sự tỉnh Phú Thọ;
- Phòng giám đốc kiểm tra, Thanh tra và Thi hành án hình sự;
- Lưu HS vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Trần Thị Ngọc Hà