

Số: 38/2025/QĐST-DS

Khánh Hoà, ngày 08 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, nguyên đơn ông Nguyễn Trung Đ tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 22/2025/TLST-DS ngày 03 tháng 3 năm 2025 về việc “Tranh chấp tuyên hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu; tranh chấp hợp đồng vay tài sản” giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Trung Đ, sinh năm 1990

Địa chỉ: TDP Nghĩa Đông, thị trấn Cam Đức, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hoà (nay là TDP Nghĩa Đông, xã Cam Lâm, tỉnh Khánh Hoà).

- Bị đơn:

Ông Trần Xuân C, sinh năm 1992

Địa chỉ: Thôn Lam Sơn, xã Cam Thành Bắc, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hoà (nay là thôn Lam Sơn, xã Cam Lâm, tỉnh Khánh Hoà)

Bà Trần Thị Khánh H, sinh năm 1999

Địa chỉ: Thôn Tân Quý, xã Cam Thành Bắc, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hoà (nay là thôn Tân Quý, xã Cam Lâm, tỉnh Khánh Hoà)

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: bà Trần Thanh L, sinh năm 1997

Địa chỉ: TDP Nghĩa Đông, thị trấn Cam Đức, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hoà (nay là TDP Nghĩa Đông, xã Cam Lâm, tỉnh Khánh Hoà)

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án;

- Về tiền tạm ứng án phí: Hoàn lại cho ông Nguyễn Trung Đ 4.425.000 đồng (bốn triệu bốn trăm hai mươi lăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai số 0008282 ngày 27 tháng 02 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cam Lâm (Nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 2 – Khánh Hoà).

- Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản: Nguyên đơn ông Nguyễn Trung Đ phải chịu chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản. Nguyên đơn đã nộp đủ chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị

quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Khánh Hoà;
- VKSND khu vực 2 – Khánh Hoà;
- Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hoà;
- Phòng THADS khu vực 2 – Khánh Hoà;
- Dương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thanh Trúc