

Số: 86/2025/QĐST - TCDS

Ninh Bình, ngày 08 tháng 9 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tổ tụng Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn là ông Trần Văn D có đơn xin rút đơn khởi kiện thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ Luật Tổ tụng Dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 04/2022/TLST - TCDS ngày 18 tháng 01 năm 2022 về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa:

* **Nguyên đơn:** Trần Văn D, sinh năm 1967;

Địa chỉ: Đ, xã N, huyện N, tỉnh Nam Định. Nay là Đội 3 Nghĩa Hồng, xã H, tỉnh Ninh Bình.

* **Bị đơn:** Ông Phạm Văn T, sinh năm 1945 (Đã chết);

Địa chỉ: Đ, xã N, huyện N, tỉnh Nam Định. Nay là Đội 3 Nghĩa Hồng, xã H, tỉnh Ninh Bình.

Đại diện theo ủy quyền của ông Phạm Văn T là anh Phạm Văn T1, sinh năm 1988.

Địa chỉ: Đ, xã N, huyện N, tỉnh Nam Định. Nay là Đội 3 Nghĩa Hồng, xã H, tỉnh Ninh Bình.

***Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:**

- Ông Phạm Văn B, sinh năm 1954;

Địa chỉ: Khu I, thị trấn C, huyện V, tỉnh Quảng Ninh. Nay là khu I, đặc khu V, tỉnh Quảng Ninh.

- Ông Phạm Văn H, sinh năm 1958;

Địa chỉ: Thôn Đ, xã Đ, huyện V, tỉnh Quảng Ninh. Nay là thôn Đ, đặc khu V, tỉnh Quảng Ninh.

- Ông Phạm Văn B1, sinh năm 1960;

Địa chỉ: Đ, xã N, huyện N, tỉnh Nam Định. Nay là Đội 3 Nghĩa Hồng, xã H, tỉnh Ninh Bình.

- Ông Phạm Văn N, sinh năm 1963;
Địa chỉ: Đ, xã N, huyện N, tỉnh Nam Định. Nay là Đội 3 Nghĩa Hồng, xã H, tỉnh Ninh Bình.
- Bà Vũ Thị T2, sinh năm 1969;
Địa chỉ: Đ, xã N, huyện N, tỉnh Nam Định. Nay là Đội 3 Nghĩa Hồng, xã H, tỉnh Ninh Bình.
- Bà Vũ Thị H1, sinh năm 1948;
Địa chỉ: Đ, xã N, huyện N, tỉnh Nam Định. Nay là Đội 3 Nghĩa Hồng, xã H, tỉnh Ninh Bình.
- Chị Phạm Thị L, sinh năm 1970;
Địa chỉ: Đ, xã N, huyện N, tỉnh Nam Định. Nay là Đội 3 Nghĩa Hồng, xã H, tỉnh Ninh Bình.
- Chị Phạm Thị T3, sinh năm 1975;
Địa chỉ: Đ, xã N, huyện N, tỉnh Nam Định. Nay là Đội 3 Nghĩa Hồng, xã H, tỉnh Ninh Bình.
- Chị Phạm Thị T4, sinh năm 1976;
Địa chỉ: Đ, xã N, huyện N, tỉnh Nam Định. Nay là Đội 3 Nghĩa Hồng, xã H, tỉnh Ninh Bình.
- Chị Phạm Thị T5, sinh năm 1979;
Địa chỉ: Số nhà A, khu phố C, thị trấn C, huyện C, tỉnh Quảng Ninh. Nay là Đặc khu Cô T tỉnh Quảng Ninh.
- Chị Phạm Thị T6, sinh năm 1982;
Địa chỉ: Số nhà D, khu phố C, thị trấn C, huyện C, tỉnh Quảng Ninh. Nay là số nhà 42/03/34, khu phố C, đặc khu C, tỉnh Quảng Ninh.
- Chị Phạm Thị Q, sinh năm 1985;
Địa chỉ: Xóm Đ, xã N, huyện N, tỉnh Nam Định. Nay là xóm Đ, xã N, tỉnh Ninh Bình.
- Anh Phạm Văn T1, sinh năm 1988;
Địa chỉ: Đ, xã N, huyện N, tỉnh Nam Định. Nay là Đội 3 Nghĩa Hồng, xã H, tỉnh Ninh Bình.
- Anh Phạm Văn T7, sinh năm 1990;
Địa chỉ: Đ, xã N, huyện N, tỉnh Nam Định. Nay là Đội 3 Nghĩa Hồng, xã H, tỉnh Ninh Bình.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Số tiền tạm ứng án phí 1.300.000 đồng (Một triệu ba trăm nghìn đồng) ông Trần Văn D đã nộp theo biên lai số 0001338 ngày 18 tháng 01 năm 2022 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Nghĩa Hưng (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 11 tỉnh Ninh Bình) được trả lại cho ông Trần Văn D theo quy định tại khoản 3 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

Người khởi kiện có quyền khởi kiện lại theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND khu vực 11 tỉnh Ninh Bình;
- THADS tỉnh Ninh Bình;
- Lưu HS vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Phạm Hùng Phương