

Số: 68/2025/QĐST-DS

Đồng Tháp, ngày 10 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ông Trần Anh D là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Danh Văn H có đơn xin rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; Bị đơn ông Nguyễn Đông T không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Nguyễn Thị P có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu độc lập theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Phạm Kim N, bà Lưu Kim H1, cháu D1 Lưu Thành H3 và cháu D1 Lưu Thành P1 không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 309/2024/TLST-DS ngày 28 tháng 11 năm 2024 về việc tranh chấp “Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

* Nguyên đơn: Ông Danh Văn H, sinh năm 1982.

Địa chỉ: ấp E, xã T, tỉnh Đồng Tháp.

(Địa chỉ cũ: khu phố E, thị trấn M, huyện T, tỉnh Tiền Giang).

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Danh Văn H: Ông Trần Anh D, sinh năm 1959.

Địa chỉ: số H đường số A, cư xá Đ, phường X, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Địa chỉ cũ: số H đường số A, cư xá Đ, Phường D, Quận C, thành phố Hồ Chí Minh).

* Bị đơn: Ông Nguyễn Đông T, sinh năm 1976.

Địa chỉ: Ấp T, xã L, tỉnh Đồng Tháp.

(Địa chỉ cũ: Ấp T, xã N, huyện C, tỉnh Tiền Giang).

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn ông Nguyễn Đông T: Ông Lê Trường X, sinh năm 1991.

Địa chỉ: số A T, phường M, tỉnh Đồng Tháp.

(Địa chỉ cũ: số A T, Phường I, thành phố M, tỉnh Tiền Giang).

** Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

1. Bà Nguyễn Thị P, sinh năm 1974.

Địa chỉ: ấp H, xã H, tỉnh Đồng Tháp.

(Địa chỉ cũ: ấp H, xã H, huyện T, tỉnh Tiền Giang).

2. Ông Lê Văn H2, sinh năm 1969.

Địa chỉ: ấp C, xã T, tỉnh Đồng Tháp.

(Địa chỉ cũ: khu phố C, thị trấn M, huyện T, tỉnh Tiền Giang).

3. Bà Phạm Kim N, sinh năm 1977.

Địa chỉ: ấp T, xã L, tỉnh Đồng Tháp.

(Địa chỉ cũ: ấp T, xã N, huyện C, tỉnh Tiền Giang).

4. Bà Lưu Kim H1, sinh năm 1977.

Địa chỉ: ấp E, xã T, tỉnh Đồng Tháp.

(Địa chỉ cũ: khu phố E, thị trấn M, huyện T, tỉnh Tiền Giang).

5. Cháu Danh Lưu Thành H3, sinh năm 2012.

6. Cháu Danh Lưu Thành P1, sinh năm 2017.

Cùng địa chỉ: ấp E, xã T, tỉnh Đồng Tháp.

(Địa chỉ cũ: khu phố E, thị trấn M, huyện T, tỉnh Tiền Giang).

Người đại diện theo pháp luật cháu D1 Lưu Thành H3 và cháu D1 Lưu Thành P1: Bà Lưu Kim H1, sinh năm 1977.

Địa chỉ: ấp E, xã T, tỉnh Đồng Tháp.

(Địa chỉ cũ: khu phố E, thị trấn M, huyện T, tỉnh Tiền Giang).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Ông Danh Văn H và bà Nguyễn Thị P có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

- Về án phí:

+ H4 lại cho ông Danh Văn H 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0003728 ngày 21/11/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang.

+ H4 lại cho bà Nguyễn Thị P 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0004047 ngày 24/6/2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Đồng Tháp;
- VKSND khu vực 3 – Đồng Tháp;
- Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp
- Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 – Đồng Tháp.
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Thị Kim Thúy