

Hà Nội, ngày 12 tháng 9 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hoà giải thành ngày 04/9/2025 về việc các đương sự thoả thuận với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 18/2025/TLST- KDTM ngày 16/10/2024, về việc: Tranh chấp hợp đồng thi công.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07(bảy) ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Công ty TNHH X; Địa chỉ: Thôn A, xã A, huyện H, thành phố Hà Nội; Đại diện theo pháp luật: Ông Lê Đức T; chức vụ: Giám đốc.

Người đại diện theo uỷ quyền:

+ Ông Đỗ Văn K; Căn cước công dân số: 001093029184 Cục Cảnh sát QLHC về Trật tự xã hội – Bộ C cấp ngày 09/4/2021;

+ Ông Nguyễn Mạnh T1; Căn cước công dân số: 025202009824 Cục Cảnh sát QLHC về Trật tự xã hội – Bộ C cấp ngày 04/5/2021;

- **Bị đơn:** Công ty Cổ phần Đ; Địa chỉ: Số A, lô E, khu Đô thị T, phường Y, quận C, thành phố Hà Nội; Đại diện theo pháp luật: Bà Hoàng Thị Minh T2; chức vụ: Giám đốc.

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Trần Xuân H, sinh năm 1985; ĐKTT: Thôn Q, xã Đ, thành phố Hà Nội.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Công ty Cổ phần Đ có trách nhiệm thanh toán trả cho Công ty TNHH X và Nội thất Đức Phúc toàn bộ số tiền còn thiếu của hợp đồng kinh tế thi công đã ký kết là: **187.012.000đ** (một trăm tám mươi bảy triệu, không trăm mười hai nghìn đồng) và số tiền lãi chậm thanh toán tính đến ngày 04/9/2025 là: **62.087.984đ** (sáu mươi hai triệu, không trăm tám mươi bảy nghìn, chín trăm tám mươi tư

đồng). Tổng: **249.099.984đ** (hai trăm bốn mươi chín triệu, không trăm chín mươi chín nghìn, chín trăm tám mươi tư đồng).

Kể từ ngày người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án cho đến khi thi hành án xong, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất theo quy định tại khoản 2 Điều 357, Điều 468 Bộ luật dân sự 2015 tương ứng với thời gian chưa thi hành án.

*** Về án phí:**

- Công ty Cổ phần Đ tự nguyện chịu toàn bộ án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là: **3.113.000đ** (ba triệu một trăm mười ba nghìn đồng).

- Trả lại Công ty TNHH X số tiền tạm ứng đã nộp là: **4.000.000đ** (bốn triệu đồng) theo biên lai BLTU/23 số 0038551 ngày 16/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội, nay là: Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND Khu vực 8 – Hà Nội;
- Thi hành án dân sự TP. HN;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Lương Thị Diệu Kim

