

Số: 34/2025/QĐCNHGT-DS

Bắc Ninh, ngày 12 tháng 9 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN**

Căn cứ các Điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ các Điều 212, Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ yêu cầu Tòa án công nhận thuận sự thỏa thuận của chị Hà Thị Thanh Phương và chị Đới Thị Huệ, anh Lương Văn Đà.

Sau khi nghiên cứu:

Đơn khởi kiện đề ngày 20/6/2025 của chị Hà Thị Thanh Phương;

Biên bản ghi nhận kết quả hoà giải ngày 27/8/2025 về sự thỏa thuận của các bên tham gia hoà giải sau đây:

1. Người khởi kiện: Chị **Hà Thị Thanh Phương**, sinh năm 1991

Địa chỉ: 133 Đê Á Lữ, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh).

Căn cước công dân số 024191019153, cấp ngày 05/10/2022 tại Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội – Bộ Công an.

2. Người bị kiện:

- Chị **Đới Thị Huệ**, sinh năm 1991

Căn cước công dân số 036191003753, cấp ngày 02/7/2021 tại Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội – Bộ Công an.

- Anh **Lương Văn Đà**, sinh năm 1990

Căn cước công dân số 036090005260, cấp ngày 02/7/2021 tại Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội – Bộ Công an.

Đều địa chỉ: 628 đường Xương Giang, TDP Nam Giang 1, phường Xương Giang, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh).

Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Việc thống nhất thỏa thuận của các bên tham gia hoà giải được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hoà giải ngày 27/8/2025 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các bên tham gia hòa giải được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 27/8/2025, cụ thể như sau:

- **Về nghĩa vụ trả nợ:** Ngày 15/10/2025, chị Đới Thị Huệ và anh Lương Văn Đà có nghĩa vụ liên đới trả cho chị Hà Thị Thanh Phương toàn bộ số tiền 1.200.000.000 (*Một tỷ hai trăm triệu*) đồng, trong đó 600.000.000 (*Sáu trăm triệu*) đồng (bao gồm 300.000.000 đồng tiền đặt cọc và 300.000.000 đồng tiền phạt cọc) theo Hợp đồng đặt cọc ngày 30/9/2024 và 600.000.000 (*Sáu trăm triệu*) đồng theo Giấy vay tiền ngày 15/5/2025.

- **Về nghĩa vụ chậm thi hành án:** Kể từ ngày bản án, quyết định có hiệu lực pháp luật hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND tỉnh Bắc Ninh;
- VKSND Khu vực 1 – Bắc Ninh;
- Phòng THADS Khu vực 1 – Bắc Ninh;
- Lưu TA.

THẨM PHÁN

Trần Mạnh Thắng

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 1 – BẮC NINH
TỈNH BẮC NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 04/2025/TB-TA

Bắc Ninh, ngày 09 tháng 7 năm 2025

**THÔNG BÁO
VỀ QUYỀN LỰA CHỌN HÒA GIẢI VÀ LỰA CHỌN HÒA GIẢI VIÊN**

Kính gửi:

1. Chị Hà Thị Thanh Phương, sinh năm 1991

Địa chỉ: 133 Đê Á Lữ, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh).

Là người khởi kiện.

2. Chị Đới Thị Huệ, sinh năm 1991 và anh Lương Văn Đà, sinh năm 1990

Đều địa chỉ: Số nhà 628 đường Xương Giang, TDP Nam Giang 1, phường Xương Giang, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh).

Là người yêu cầu trong việc “Tranh chấp Hợp đồng đặt cọc và vay tài sản”

Xét thấy vụ việc thuộc trường hợp hòa giải tại Tòa án.

Căn cứ khoản 3 và khoản 4 Điều 16 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Bắc Ninh thông báo cho Người yêu cầu/người khởi kiện biết:

Người yêu cầu/người khởi kiện có quyền lựa chọn hòa giải và lựa chọn 01 Hòa giải viên trong danh sách Hòa giải viên của Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Bắc Ninh hoặc Tòa án nhân dân Khu vực khác trên cùng phạm vi địa giới hành chính với Tòa án nhân dân cấp tỉnh để tiến hành hòa giải đối với vụ việc nêu trên. Trường hợp lựa chọn Hòa giải viên trong danh sách Hòa giải viên thuộc Tòa án nhân dân Khu vực khác với Tòa án nơi tiến hành hòa giải thì phải có sự đồng ý của Hòa giải viên được lựa chọn và Tòa án nơi Hòa giải viên đó làm việc.

Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được Thông báo này, Người yêu cầu/người khởi kiện phải trả lời bằng văn bản cho Tòa án biết về việc đồng ý hoặc không đồng ý hòa giải tại Tòa án và họ tên, địa chỉ của Hòa giải viên mà mình lựa

chọn (nếu có việc lựa chọn Hòa giải viên) về địa chỉ Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

Trường hợp Người yêu cầu/người khởi kiện trực tiếp đến Tòa án trình bày ý kiến thì Tòa án sẽ lập biên bản ghi nhận ý kiến.

Kèm theo Thông báo này là danh sách Hòa giải viên tại tỉnh Bắc Ninh.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu Hồ sơ vụ án.

CHÁNH ÁN



Lê Thu Hà

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN

**GHI NHẬN Ý KIẾN CỦA NGƯỜI KHỞI KIỆN VÀ NGƯỜI BỊ KIỆN
VỀ VIỆC LỰA CHỌN HÒA GIẢI, LỰA CHỌN HÒA GIẢI VIÊN**

Hôm ... giờ phút ngày ... tháng ... năm 2025

Tại Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

Người ghi nhận ý kiến: Trần Mạnh Thắng - Thẩm phán Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

Ghi nhận ý kiến của:

- Người yêu cầu:

3. Chị Hà Thị Thanh Phương, sinh năm 1991

Địa chỉ: 133 Đê Á Lữ, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh).

Là người khởi kiện.

4. Chị Đới Thị Huệ, sinh năm 1991 và anh Lương Văn Đà, sinh năm 1990

Đều địa chỉ: Số nhà 628 đường Xương Giang, TDP Nam Giang 1, phường Xương Giang, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh).

Trong việc yêu cầu công nhận thuận tình ly hôn

Ý kiến của người khởi kiện, người bị kiện như sau:

- | | | |
|----------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|
| 1. Lựa chọn hòa giải: | Đồng ý ☐ | Không đồng ý ☐ |
| 2. Lựa chọn Hòa giải viên: | Có ☐ | Không ☐ |

Hòa giải viên được lựa chọn: Ông Nguyễn Văn Tư

Thuộc danh sách Hòa giải viên của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang,

tỉnh Bắc Giang.

Biên bản này được lập thành hai bản, một bản giao cho người khởi kiện, người bị kiện và một bản lưu hồ sơ vụ việc. Biên bản đã được đọc lại cho người khởi kiện, người bị kiện nghe và họ không có ý kiến gì khác.

NGƯỜI YÊU CẦU

NGƯỜI GHI NHẬN Ý KIẾN

Trần Mạnh Thắng

**TÒA ÁN ND TỈNH BẮC NINH
TAND KHU VỰC 1 – BẮC NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 04/2025/QĐ-PCTP

Bắc Ninh, ngày 09 tháng 7 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Phân công Thẩm phán phụ trách hòa giải

CHÁNH ÁN TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 – BẮC NINH

Căn cứ điểm c khoản 1 Điều 28 của Luật Hòa giải, đối thoại.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Phân công Thẩm phán Trần Mạnh Thắng

Phụ trách hòa giải đối với việc “Tranh chấp Hợp đồng đặt cọc và vay tài sản”,
giữa:

- Chị Hà Thị Thanh Phương, sinh năm 1991

Địa chỉ: 133 Đê Á Lữ, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang
(nay phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh).

- Chị Đới Thị Huệ, sinh năm 1991 và anh Lương Văn Đà, sinh năm 1990

Đều địa chỉ: Số nhà 628 đường Xương Giang, TDP Nam Giang 1, phường
Xương Giang, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay phường Bắc Giang, tỉnh Bắc
Ninh).

2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu hồ sơ.

CHÁNH ÁN



Lê Thu Hà

**TÒA ÁN ND TỈNH BẮC NINH
TAND KHU VỰC 1 – BẮC NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 04/2025/QĐ-CDHGV

Bắc Ninh, ngày 16 tháng 5 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
CHỈ ĐỊNH HÒA GIẢI VIÊN**

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 – BẮC NINH

Căn cứ các Điều 16, 17 và 19 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;
Xét đơn khởi kiện ngày 20 tháng 6 năm 2025 và các tài liệu, chứng cứ liên
quan đến vụ việc “Tranh chấp Hợp đồng đặt cọc và vay tài sản”, giữa:

- Chị Hà Thị Thanh Phương, sinh năm 1991

Địa chỉ: 133 Đê Á Lữ, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang
(nay phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh).

- Chị Đới Thị Huệ, sinh năm 1991 và anh Lương Văn Đà, sinh năm 1990

Đều địa chỉ: Số nhà 628 đường Xương Giang, TDP Nam Giang 1, phường
Xương Giang, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay phường Bắc Giang, tỉnh Bắc
Ninh).

Xét lựa chọn Hòa giải viên của người khởi kiện:

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chỉ định: Ông Nguyễn Văn Tư thuộc danh sách Hòa giải viên tại Tòa án
nhân dân Khu vực 1 – Bắc Ninh làm Hòa giải viên tiến hành hòa giải đối với vụ
việc nêu trên.

2. Hòa giải viên có quyền và nghĩa vụ theo quy định của Luật Hòa giải, đối
thoại tại Tòa án.

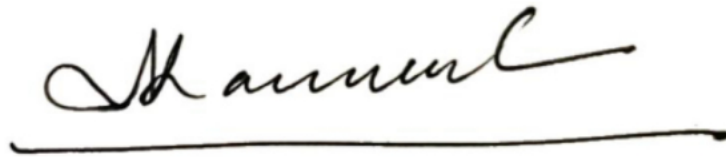
3. Hòa giải viên, các bên tham gia hòa giải chịu trách nhiệm thi hành quyết
định này.

4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Người yêu cầu;
- Hòa giải viên;
- TAND Khu vực 1 – Bắc Ninh;
- Lưu hồ sơ vụ việc.

**THẨM PHÁN PHỤ TRÁCH
HÒA GIẢI, ĐỐI THOẠI**



Trần Mạnh Thắng

**TÒA ÁN ND TỈNH BẮC NINH
TAND KHU VỰC 1 – BẮC NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 04/2025/TB-TA

Bắc Ninh, ngày 09 tháng 7 năm 2025

**THÔNG BÁO
VỀ VIỆC CHUYỂN VỤ VIỆC SANG HÒA GIẢI
TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 – BẮC NINH**

Căn cứ vào các Điều 16, 17 và 19 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Xét đơn khởi kiện ngày 20 tháng 6 năm 2025 và các tài liệu, chứng cứ liên quan đến vụ việc “Tranh chấp Hợp đồng đặt cọc và vay tài sản”, giữa:

- Chị Hà Thị Thanh Phương, sinh năm 1991

Địa chỉ: 133 Đê Á Lữ, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh).

- Chị Đới Thị Huệ, sinh năm 1991 và anh Lương Văn Đà, sinh năm 1990

Đều địa chỉ: Số nhà 628 đường Xương Giang, TDP Nam Giang 1, phường Xương Giang, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh).

THÔNG BÁO:

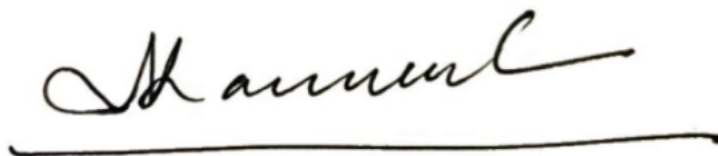
1. Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Bắc Ninh đã chuyển vụ việc sang hòa giải.
2. Thông báo cho: Chị Phương, chị Huệ và anh Đà biết để thực hiện quyền, nghĩa vụ của mình.
3. Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được Thông báo này, người yêu cầu phải trả lời cho Tòa án biết về việc đồng ý hoặc không đồng ý tiến hành hòa giải và Hòa giải viên đã được chỉ định. Người yêu cầu có thể trả lời bằng văn bản cho Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Bắc Ninh.

Trường hợp người yêu cầu trực tiếp đến Tòa án trình bày ý kiến thì Tòa án lập biên bản ghi nhận ý kiến.

Nơi nhận:

- Người yêu cầu;
- Hòa giải viên;
- Lưu hồ sơ vụ việc.

**THẨM PHÁN PHỤ TRÁCH
HÒA GIẢI, ĐỐI THOẠI**



Trần Mạnh Thắng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐỀ NGHỊ HÒA GIẢI

Kính gửi: Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang

Chúng tôi tên:

Hà Minh Tuấn, sinh năm 1990;

Địa chỉ: thôn Lương Thiện, xã Lương Sơn, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Chị Nguyễn Thị Dung, sinh năm 1991;

Địa chỉ: Tổ Tiền Tiến, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Nay chúng tôi cùng trình bày như sau:

Do chúng tôi bận đi làm công nhân, thời gian nghỉ phép hạn hẹp nên không thu xếp được thời gian nhiều lần để lên tòa làm việc, đồng thời hiện nay chúng tôi đều chuẩn bị đi làm ăn xa. Hiện tại tình cảm vợ chồng cũng không còn nên chúng tôi không cần hòa giải nữa mà yêu cầu được giải quyết ly hôn sớm bằng thủ tục của trung tâm hòa giải đối thoại.

Chúng tôi xin chân thành cảm ơn!

Bắc Giang, ngày tháng năm 2025

TAND TỈNH BẮC NINH
TAND KHU VỰC 1 – BẮC NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 04A/2025/GM-HG

Bắc Ninh, ngày 01 tháng 8 năm 2025

**GIẤY MỜI
THAM GIA PHIÊN HÒA GIẢI**

Kính gửi:

- Chị Hà Thị Thanh Phương, sinh năm 1991

Địa chỉ: 133 Đê Á Lữ, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh).

- Chị Đới Thị Huệ, sinh năm 1991 và anh Lương Văn Đà, sinh năm 1990

Đều địa chỉ: Số nhà 628 đường Xương Giang, TDP Nam Giang 1, phường Xương Giang, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh).

Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Bắc Ninh kính mời Anh/Chị **đúng 08 giờ 00 phút, ngày 27 tháng 8 năm 2025**, có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Bắc Ninh để tham gia hòa giải về việc “Tranh chấp Hợp đồng đặt cọc và vay tài sản” giữa anh chị.

Nội dung yêu cầu: Chị Phương yêu cầu Tòa án hòa giải đối thoại với chị Huệ, anh Đà.

Sự có mặt của Anh/Chị với thiện chí và nỗ lực sẽ giúp việc giải quyết tranh chấp nhanh chóng và hiệu quả.

Nếu Anh/Chị có bất kỳ câu hỏi nào, xin vui lòng liên hệ với Hòa giải viên Nguyễn Văn Tư để được giải đáp./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.

HÒA GIẢI VIÊN



Nguyễn Văn Tư

TAND TỈNH BẮC NINH
TAND KHU VỰC 1 – BẮC NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN
GHI NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI

Hôm nay, vào hồi 09 giờ 00 phút, ngày 04 tháng 8 năm 2025

Tại trụ sở Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Bắc Ninh

I. Thành phần tham gia gồm:

- **Hòa giải viên:** Bà Hoàng Thị Hồng

- **Người yêu cầu:**

1. Anh Tạ Tuấn Linh, sinh năm 1994

Địa chỉ: TDP Vĩnh Ninh 1, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

2. Chị Trương Thị Hồng, sinh năm 1993

Địa chỉ: Căn hộ 1611, Tầng 16, Tòa nhà 18 tầng, TDP Vĩnh Ninh 1, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh

- **Thẩm phán tham gia phiên họp:** Ông Nguyễn Trần Kiên

Đã tiến hành phiên hòa giải để các bên thỏa thuận với nhau về việc ly hôn.

II. Kết quả hòa giải:

Quá trình hòa giải tại Tòa án đã được tiến hành phù hợp và theo đúng quy định, trên tinh thần chủ động và tự nguyện thỏa thuận, thống nhất của các bên, không vi phạm điều cấm của pháp luật, trái đạo đức xã hội hoặc trốn tránh nghĩa

vụ đối với Nhà nước hoặc cơ quan, tổ chức, cá nhân khác. Kết quả hòa giải cụ thể như sau:

1. Những nội dung các bên đã thỏa thuận, thống nhất được:

(1) Về quan hệ hôn nhân: Anh Tạ Tuấn Linh và chị Trương Thị Hồng xác định tình cảm vợ chồng không còn, thống nhất đề nghị Tòa án công nhận thuận tình ly hôn.

(2) Về con chung: Anh Linh và chị Hồng có 02 con chung tên Tạ Tùng Anh, sinh ngày 27/11/2018 và Tạ Hải Nam, sinh ngày 18/9/2023. Khi ly hôn, anh Linh và chị Hồng thỏa thuận, anh Linh được quyền trực tiếp nuôi dưỡng cháu Hải Nam, giao cháu Tùng Anh cho chị Hồng nuôi dưỡng. Không ai phải cấp dưỡng nuôi con. Hiện 02 con chung đang sống cùng anh Linh.

(3) Về tài sản chung, nghĩa vụ chung về tài sản: Anh Linh và chị Hồng đều xác định không yêu cầu giải quyết.

2. Những nội dung các bên không thỏa thuận, thống nhất được: Không

III. Ý kiến của các bên về việc yêu cầu Tòa án công nhận kết quả hòa giải thành

- Có yêu cầu ☐

- Không yêu cầu ☐

Biên bản kết thúc vào hồi 10 giờ 00 phút cùng ngày và được lập thành 03 bản, mỗi bên giữ 01 bản, Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh lưu 01 bản.

**Các bên
tham gia hòa giải**

**Thẩm phán
Tham gia hoà giải**

Hòa giải viên

Nguyễn Trần Kiên

Hoàng Thị Hồng