

Số: 98/2025/QĐST- DS

Nghệ An, ngày 12 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: nguyên đơn bà Bùi Thị P rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện ngày 12 tháng 9 năm 2025 theo điểm a khoản 2 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 326/2024/TLST - DS ngày 29 tháng 11 năm 2024 về việc: “Tranh chấp hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất và hủy quyết định cá biệt” giữa:

- **Nguyên đơn:** Bà Bùi Thị P, sinh năm 1960; địa chỉ: xóm T, phường V (tức xã N, thành phố V cũ), tỉnh Nghệ An.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn H và bà Cao Thị Kim A – luật sư thuộc Công ty L; Địa chỉ: Số D, ngõ B, đường Đ, phường T, quận C, thành phố Hà Nội.

- **Bị đơn:**

+ Chị Phạm Thị H1, sinh năm 1982; địa chỉ: xóm T, phường V (tức xã N, thành phố V cũ), tỉnh Nghệ An.

+ Anh Trần Hữu P1 sinh năm 1983; Nơi đăng ký hộ khẩu: xóm K, phường V (tức xã N, thành phố V cũ), tỉnh Nghệ An.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của anh P1: chị Đinh Thị Thúy H2 – Luật sư thuộc Văn phòng L1 - Đoàn Luật sư tỉnh N.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

+ Ủy ban nhân dân huyện N; địa chỉ: khối D, thị trấn Q, huyện N, tỉnh Nghệ An.

+ UBND xã N, thành phố V, tỉnh Nghệ An.

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của UBND huyện N và UBND xã N: Chủ tịch UBND phường V, tỉnh Nghệ An. Người đại diện theo ủy quyền: Ông Võ Trần H3 – sinh năm 1989; Công chức địa chính xã N. Theo Quyết định số 38/QĐ-UBND ngày 14/7/2025 của UBND phường V.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Trả lại đơn khởi kiện và các tài liệu chứng cứ kèm theo cho bà Bùi Thị P. Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Về chi phí tố tụng: bà Bùi Thị P phải chịu 9.000.000 (Chín triệu) đồng chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản và 5.240.000 (Năm triệu hai trăm bốn mươi ngàn) đồng chi phí giám định. (*các chi phí này bà P đã nộp đủ, không phải nộp thêm*).

Chị Phạm Thị H1 phải chịu 12.591.000 (Mười hai triệu năm trăm chín mươi một ngàn) đồng chi phí giám định lại (*đã nộp đủ, không phải nộp thêm*).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát tỉnh Nghệ An có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKS tỉnh Nghệ An;
- Các đương sự;
- Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An;
- Lưu HS

Thẩm phán

Lưu Thị Hồng Thê