

Khu Vực 14, ngày 15 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 05 tháng 9 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 16/2025/TLST-DS ngày 28 tháng 7 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; Nội D thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của pháp luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Bà Trần Thị D, sinh năm 1977

Địa chỉ: Ấp 5, xã Lộc Hưng, tỉnh Đồng Nai

- *Bị đơn:* Ông Trần PThành, sinh năm 1965

Bà Phạm Thị V, sinh năm 1979

Địa chỉ: ấp Sóc Lớn, xã Lộc Hưng, tỉnh Đồng Nai

- *Người kế thừa quyền và nghĩa vụ của ông Thuận:*

1/ Bà Nguyễn Thị Thùy Dương, sinh năm 1998

2/ Ông Nguyễn Tấn Dũng, sinh năm 2001

Cùng địa chỉ: Ấp 5, xã Lộc Hưng, tỉnh Đồng Nai

Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà V ông Thành đồng ý trả cho bà D số tiền gốc là: 300.000.000 (*ba trăm triệu đồng*). Không yêu cầu tính lãi suất. Thời hạn trả một lần vào ngày 15/3/2026.

2. Về án phí dân sự sơ thẩm: Bà Trần Thị D tự nguyện chịu thay ông Thành bà V số tiền 3.750.000 (*ba triệu bảy trăm năm mươi ngàn đồng*) án phí dân sự sơ thẩm. Phòng Thi hành án Dân sự Khu Vực 14 – Đồng Nai hoàn trả cho bà D số tiền

3.750.000 (ba triệu bảy trăm năm mươi ngàn đồng) tạm ứng án phí đã nộp biên lai thu tiền số 0028734 ngày 28/7/2025.

Bà Phạm Thị V ông Trần PThành phải chịu số tiền 3.750.000 (ba triệu bảy trăm năm mươi ngàn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND Khu vực 14;
- Phòng Thi hành án Dân sự Khu Vực 14 – Đồng Nai
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đào Thị Lệ Thy