

Số: **56/2025/QĐST-DS**

Đồng Nai, ngày 16 tháng 9 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 08 tháng 9 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 75/2025/TLST-DS ngày 27 tháng 8 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Ngân hàng TMCP V (V1).

Địa chỉ trụ sở: H L, phường L, quận Đ, Thành phố Hà Nội (nay là số H L, phường Đ, Thành phố Hà Nội).

Địa chỉ liên hệ: 212 X Hà Nội, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai (nay là phường L, tỉnh Đồng Nai).

Đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D – Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Đại diện theo ủy quyền được khởi kiện: Ông Đỗ Thành T – Chức vụ: Phó Giám đốc Trung tâm Thu hồi nợ doanh nghiệp và Xử lý nợ pháp lý (*theo văn bản ủy quyền số 30/2025/UQN-CTQT ngày 28/7/2025*).

Người được ủy quyền tham gia tố tụng: Ông Đặng Công T1 và ông Đỗ Thành Trí T2 - Chức vụ: Cán bộ Xử lý nợ khách hàng cá nhân (*theo văn bản ủy quyền ngày 12/8/2025*).

- **Bị đơn:** Bà Nguyễn Trần Bảo T3, sinh năm 1990.

Địa chỉ: Khu phố B, phường X, thành phố L, tỉnh Đồng Nai (nay là khu phố B, phường L, tỉnh Đồng Nai).

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bà Nguyễn Trần Bảo T3 đồng ý thanh toán cho Ngân hàng TMCP V (V1) tổng số tiền là **1.358.562.933 đồng** (Trong đó: Nợ gốc là 996.140.000 đồng; Nợ lãi là 362.422.933 đồng).

Kể từ tiếp theo của ngày hòa giải (ngày 09/9/2025), bà T3 còn phải tiếp tục trả số tiền lãi phát sinh của số tiền nợ gốc chưa thanh toán theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong Hợp đồng cho vay không tài sản bảo đảm, mở & sử dụng tài khoản thanh toán và dịch vụ ngân hàng Đ ký ngày 15/12/2023 cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này. Trường hợp trong Hợp đồng cho vay không tài sản bảo đảm, mở & sử dụng tài khoản thanh toán và dịch vụ ngân hàng Đ LN2312221330066 ký ngày 15/12/2023 các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Bà Nguyễn Trần Bảo T4 đồng ý nộp số tiền 26.378.444 (hai mươi sáu triệu, ba trăm bảy mươi tám nghìn, bốn trăm bốn mươi bốn) đồng án phí dân sự hòa giải thành. Hoàn trả Ngân hàng TMCP V (V1) số tiền 25.985.301 (hai mươi lăm triệu, chín trăm tám mươi lăm nghìn, ba trăm linh một) đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0000490 ngày 28/8/2025 của Phòng Thi hành án Dân sự khu vực 4 – Đồng Nai.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi) thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi); thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi).

Nơi nhận:

- Dương sự (Để thi hành);
- VKSND khu vực 4 – Đồng Nai;
- Phòng THADS khu vực 4 – Đồng Nai;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Bùi Thế Mạnh