

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 2 – BẮC NINH
TỈNH BẮC NINH**

Số: 206/2025/QĐST-DS

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bắc Ninh, ngày 20 tháng 9 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 2 – BẮC NINH, TỈNH BẮC NINH

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Bà Đào Thị Oanh

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Lê Thanh Miện, bà Hoàng Thị Kim Oanh

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ Nghị quyết số 81/2025/UBTVQH15 ngày 27/6/2025 của Ủy ban thường vụ Quốc hội khóa XV về việc thành lập Tòa án nhân dân cấp tỉnh, Tòa án nhân dân khu vực; quy định phạm vi thẩm quyền theo lãnh thổ của Tòa án nhân dân cấp tỉnh, Tòa án nhân dân khu vực và điểm b khoản 1 Điều 5 Nghị quyết số 01/2025/NQ-HĐTP ngày 27/6/2025 của Hội đồng Thẩm phán Tòa án nhân dân tối cao hướng dẫn áp dụng một số quy định về tiếp nhận nhiệm vụ, thực hiện thẩm quyền của các Tòa án nhân dân, kể từ ngày 01/7/2025;

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/NQ-UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 44/2025/TLST-DS ngày 06 tháng 3 năm 2025 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*”.

Xét thấy: Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn chị Hoàng Thị Hương L có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện là thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự, việc rút đơn khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện nên được chấp nhận. Trong vụ án bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 44/2025/TLST-DS ngày 06 tháng 3 năm 2025 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*” giữa:

- Nguyên đơn:

+ Anh Nguyễn Thành D, sinh năm: 1993

Địa chỉ: Thôn S, xã H, tỉnh Bắc Ninh.

+ Bà Vũ Thị P, sinh năm: 1950

Địa chỉ: Thôn S, xã H, tỉnh Bắc Ninh.

+ Chị Nguyễn Thị Thái H, sinh năm: 1981

Địa chỉ: Thôn S, xã H, tỉnh Bắc Ninh.

+ Chị Nguyễn Thị H1, sinh năm: 1970

Địa chỉ: Thôn S, xã H, tỉnh Bắc Ninh.

+ Chị Nguyễn Thị Hồng D1, sinh năm: 1984

Địa chỉ: Lô S, liền kề khu đô thị N, phường V, tỉnh Bắc Ninh.

Người đại diện theo ủy quyền của anh D, bà P, chị H, chị H1, chị D1: Chị Hoàng Thị Hương L, sinh năm 2001

Địa chỉ: Tổ dân phố T, phường T, tỉnh Bắc Ninh.

- *Bị đơn:*

+ Ông Nguyễn Văn H2, sinh năm: 1971

Địa chỉ: Tổ dân phố N, phường V, tỉnh Bắc Ninh

+ Ông Nguyễn Văn P1, sinh năm: 1960

Địa chỉ: Thôn S, xã H, tỉnh Bắc Ninh.

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

+ Bà Nguyễn Thị H3, sinh năm: 1953

Địa chỉ: Thôn S, xã H, tỉnh Bắc Ninh.

+ Bà Nguyễn Thị H4, sinh năm: 1965

Địa chỉ: Thôn S, xã H, tỉnh Bắc Ninh.

+ Bà Nguyễn Thị H5, sinh năm: 1974

Địa chỉ: Thôn S, xã H, tỉnh Bắc Ninh.

+ Ủy ban nhân dân xã H, tỉnh Bắc Ninh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Văn N - chức vụ: Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã H, tỉnh Bắc Ninh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Bùi Văn T – chức vụ: Phó trưởng phòng kinh tế - Ủy ban nhân dân xã H, tỉnh Bắc Ninh.

+ Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai liên xã H do ông Phùng Văn T1 – Phó giám đốc đại diện.

- *Người làm chứng:*

Bà Nguyễn Thị L1, sinh năm: 1940

Địa chỉ: Thôn S, xã H, tỉnh Bắc Ninh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ việc theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Nguyên đơn bà Vũ Thị P không phải chịu án phí theo quy định.

Hoàn trả nguyên đơn chị Nguyễn Thị Hồng D1 số tiền 8.200.000 đồng (tám triệu hai trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp tại biên lai số 0004490 ngày 06/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 - Bắc Ninh thuộc Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh); Hoàn trả nguyên đơn anh Nguyễn Thành D số tiền 8.200.000 đồng (tám triệu hai trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp tại biên lai số 0004482 ngày 04/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 - Bắc Ninh thuộc Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh);

Hoàn trả nguyên đơn chị Nguyễn Thị Thái H số tiền 8.200.000 đồng (tám triệu hai trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp tại biên lai số 0004484 ngày 04/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2-Bắc Ninh thuộc thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh); Hoàn trả nguyên đơn chị Nguyễn Thị H1 số tiền 8.200.000 đồng (tám triệu hai trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp tại biên lai số 0004483 ngày 04/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 - Bắc Ninh thuộc thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh).

+ Về chi phí tố tụng: Nguyên đơn anh Nguyễn Thành D, bà Vũ Thị P, chị Nguyễn Thị Thái H, chị Nguyễn Thị H1, chị Nguyễn Thị Hồng D1 phải chịu toàn bộ chi phí thẩm định tại chỗ và định giá tài sản là 5.000.000 đồng (năm triệu đồng). Xác nhận anh D, bà P, chị H, chị H1 và chị D1 đã nộp đủ chi phí tố tụng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Ninh;
- VKSND tỉnh Bắc Ninh;
- Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;
- VKSND khu vực 2 – Bắc Ninh;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

Đào Thị Oanh

Thành viên hội đồng xét xử

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa