

Số: 18/2025/QĐST-DS

Hải Phòng, ngày 22 tháng 9 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

TOÀ ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 2 - HẢI PHÒNG

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hoà giải thành ngày 12 tháng 9 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 78/2025/TLST-DS ngày 25 tháng 7 năm 2025 về việc tranh chấp về hợp đồng tín dụng.

XÉT THẤY:

Thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng TMCP V (V1); địa chỉ: Số H L, phường Đ, thành phố Hà Nội. Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D - Chủ tịch Hội đồng quản trị. Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn T - Chuyên viên Xử lý nợ của V1 (Văn bản ủy quyền số 235.08/2025/UQN-PLTH2 ngày 04 tháng 8 năm 2025).

- *Người kế thừa một phần quyền, nghĩa vụ tố tụng của nguyên đơn*: Công ty Cổ phần M1 (JUPITER); địa chỉ: Tầng A tòa nhà C, số B phố T, phường Y, thành phố Hà Nội. Người đại diện theo pháp luật: Ông Phan Huy M - Giám đốc trung tâm X. Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Phúc T1, ông Nguyễn Lê Q và Vũ Văn H - Đều là Chuyên viên XLN (Văn bản ủy quyền số 11808/2025/UQ-XLN-JUPITER ngày 04 tháng 8 năm 2025).

- *Bị đơn*: Bà Hoàng Lan P, năm sinh 1988 và ông Nguyễn Văn P1, năm sinh 1986; cùng nơi cư trú: Thôn C, xã T, huyện A (nay là xã A), thành phố Hải Phòng.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Về số tiền nợ: V1, JUPITER và bị đơn thống nhất, tính đến ngày 12/9/2025 bà Hoàng Lan P và ông Nguyễn Văn P1 còn nợ V1 và JUPITER tổng số tiền là 579.096.798 (Năm trăm bảy mươi chín triệu không trăm chín mươi sáu nghìn bảy trăm chín mươi tám) đồng; trong đó: Nợ gốc là 499.708.712 đồng; nợ lãi là 79.250.210 đồng, lãi chậm trả là 137.876 đồng. Chia tỷ lệ theo hợp đồng mua bán nợ thì bị đơn còn nợ V1 28.573.578 đồng (trong đó nợ gốc là 24.684.350 đồng, nợ lãi là 3.882.334 đồng, lãi chậm trả là 6.894 đồng); bị đơn còn nợ JUPITER 550.523.220 đồng (trong nợ gốc là 475.024.362 đồng, nợ lãi là 75.367.876 đồng, lãi chậm trả là 130.982 đồng).

- Về nghĩa vụ thanh toán: Hạn cuối cùng là ngày 30/9/2025, bà Hoàng Lan P và ông Nguyễn Văn P1 phải thanh toán cho V1 và JUPITER tổng tiền nợ 420.000.000 đồng; đến ngày 30/3/2026, bà Hoàng Lan P và ông Nguyễn Văn P1 sẽ tất toán toàn bộ số nợ còn lại cho V1 và JUPITER. Bà Hoàng Lan P và ông Nguyễn Văn P1 phải trả khoản tiền lãi phát sinh đối với số tiền nợ gốc chưa thanh toán kể từ ngày 13/9/2025 theo lãi suất mà các bên đã thỏa thuận trong hợp đồng cho vay hạn mức số LN2204125548765 ngày 20/04/2022, hợp đồng cho vay hạn mức số LN2307279837956 ngày 15/08/2023, Giấy đề nghị vay vốn có tài sản bảo đảm kiêm phương án sử dụng vốn; Giấy đề nghị Hợp đồng cấp Hạn mức tín dụng thẻ, phát hành và sử dụng thẻ tín dụng; Giấy đề nghị kèm hợp đồng mở và sử dụng tài khoản thanh toán, dịch vụ ngân hàng điện tử ngày 16/8/2023 đã ký cho đến khi tất toán hết khoản nợ cho V1 và JUPITER.

- Về tài sản thế chấp: Trường hợp bà Hoàng Lan P và ông Nguyễn Văn P1 không thực hiện đúng nghĩa vụ trả nợ như đã thỏa thuận nêu trên thì V1 và JUPITER có quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền kê biên, phát mại tài sản bảo đảm là: Xe ô tô nhãn hiệu HYUNDAI, biển số đăng ký: 15A-968.97; có số khung: RLUFS41BBNN027035; số máy: G4FJNH500011, thuộc quyền sở hữu/sử dụng của bà Hoàng Lan P và ông Nguyễn Văn P1 (Theo Hợp đồng thế chấp số LN2204125548765 ngày 20/04/2022), để thu hồi nợ cho V1 và JUPITER.

Trường hợp số tiền thu được từ việc xử lý tài sản bảo đảm không đủ thanh toán hết khoản nợ thì bà Hoàng Lan P và ông Nguyễn Văn P1 vẫn phải tiếp tục trả hết số nợ còn lại cho V1 và JUPITER theo Hợp đồng cho vay và Đề nghị vay. Trường hợp số tiền xử lý tài sản thế chấp sau khi thanh toán hết khoản nợ còn thừa thì được trả lại cho bà Hoàng Lan P và ông Nguyễn Văn P1.

- Về án phí: Bà Hoàng Lan P và ông Nguyễn Văn P1 nhận chịu cả 13.581.936 (Mười ba triệu năm trăm tám mươi một nghìn chín trăm ba mươi sáu) đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Trả lại cho Ngân hàng TMCP V số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 13.741.000 (Mười ba triệu bảy trăm bốn mươi một nghìn) đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0010975 ngày 23 tháng 7 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng.

- Về chi phí tố tụng: V1, JUPITER và bị đơn không yêu cầu Tòa án giải quyết về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 của Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 của Luật Thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 của Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- TAND thành phố Hải Phòng;
- VKSND thành phố Hải Phòng;
- VKSND khu vực 2-Hải Phòng;
- Phòng THA dân sự khu vực 2-Hải Phòng;
- Lưu: Hồ sơ, HCTP.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thanh Tùng

