

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 15 tháng 9 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Kinh doanh thương mại thụ lý số: 02/2025/TLST-KDTM ngày 05 tháng 5 năm 2025.

**XÉT THẤY:**

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái với đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:**

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank)

Địa chỉ: Số 89 LH, phường ĐĐ, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D - Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Tuấn A – Phó giám đốc Trung tâm xử lý nợ pháp lý theo văn bản ủy quyền số 58/2023/UQN-CTQT ngày 12-7-2023 của Hội đồng quản trị VPBank.

Ủy quyền lại cho ông Nguyễn Tùng D – Cán bộ xử lý nợ (*Văn bản ủy quyền số 18/2024/UQ-LCC-KHDNMBI ngày 28/9/2024*)

- *Bị đơn*: Công ty TNHH Sản xuất và dịch vụ thương mại Hoàng Sơn.

Địa chỉ: Thôn Đ, xã TP, (xã QT, huyện TT cũ), thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phùng Anh H – Giám đốc.

**2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

2.1. Công ty TNHH Sản xuất và dịch vụ thương mại Hoàng Sơn xác nhận nợ và chịu trách nhiệm thanh toán trả Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng số tiền tính đến ngày 15/9/2025 là **509.017.993** đồng, trong đó tiền gốc là 321.416.216 đồng; lãi trong hạn là 7.386.993 đồng; lãi quá hạn là 165.072.246 đồng và lãi chậm trả là 15.142.538 đồng.

2.2. Kể từ ngày 16/9/2025 đến khi thanh toán xong khoản nợ, Công ty TNHH Sản xuất và dịch vụ thương mại Hoàng Sơn còn phải chịu tiền lãi phát sinh trên dư nợ gốc theo lãi suất quá hạn hai bên thỏa thuận trong Hợp đồng cho vay kiêm hợp đồng thế chấp ô tô số 270423-11077756-AUTO-1/HĐ ngày 28/04/2023 và Khế ước nhận nợ số: 270423-11077756-AUTO-1 ngày 02/11/2022 đã ký kết.

Trường hợp trong các hợp đồng tín dụng các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay, thì lãi suất mà Công ty TNHH Sản xuất và dịch vụ thương mại Hoàng Sơn phải chịu theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng.

2.3. Về yêu cầu xử lý tài sản thế chấp: Ngân hàng không yêu cầu.

2.4. Về án phí: Công ty TNHH Sản xuất và dịch vụ thương mại Hoàng Sơn chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là **12.180.000** đồng.

Hoàn trả Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng số tiền tạm ứng án phí đã nộp là: 15.000.000 đồng (*Mười lăm triệu đồng*) theo biên lai số 0058926 ngày 05/5/2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. Nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 10 – Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân;
- Khu vực 10 – Hà Nội;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Tạ Thị Ninh**

