

Số: 666/2025/QĐST - DS

Hà Đông, ngày 24 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ các Điều 48; điểm c khoản 1, khoản 3 Điều 217; 218; 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;
Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 216/2024/TLST- DS ngày 27/11/2024;

Xét thấy:

- Ngày 24/9/2025, Nguyên đơn - bà Nguyễn Thục T và đại diện ủy quyền của Nguyên đơn - bà Nguyễn Thị Bích H có Đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 216/2024/TLST- DS ngày 27/11/2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

1. Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thục T, sinh năm 1996; CCCD số 0011196008948, cấp ngày 25/04/2017.

ĐKKH và chỗ ở: Số B Đê L, phường Ô, Đ (nay là phường Ô), thành phố Hà Nội.

Đại diện ủy quyền của bà T: Bà Nguyễn Thị Bích H, sinh năm 1978; CCCD số 001178018918, cấp ngày 31/12/2021. Cư trú tại địa chỉ: T khu Đô thị V, phường K, Hà Nội. ĐT: 0766.78.33.33

2. Bị đơn: Bà Nông Thị Kim C, sinh năm 1977; CCCD số: 004177000064 cấp ngày: 09/02/2021.

Nơi thường trú tại: BT7-8, Khu đô thị M, phường L, quận H (nay là phường H), thành phố Hà Nội.

Đại diện ủy quyền của bà C là Bà Đồng Thị Thúy T1, sinh năm 1970; CCCD số 001170000968, cấp ngày 05/02/2024. Địa chỉ: TDP A, phường L (nay là phường H), thành phố Hà Nội

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. Ông Nguyễn Văn T2, sinh năm 1980; CCCD số: 111579989, cấp ngày 10/12/2007. ĐT: 0929.279.999

3.2. Bà Trần Thị T3, sinh năm 1981; CCCD số: 001181005024 do Cục cảnh sát cấp ngày 16/12/2014 (vợ ông T2)

Đều địa chỉ tại: Tổ dân phố A, B, phường V, H (nay là phường H), Hà Nội.

Đại diện ủy quyền của ông T2, bà T3 là bà Lê Thị Đ, sinh năm 1979; CCCD số 001179032995, cấp ngày 20/4/2021. Địa chỉ: Căn hộ C ĐN2 tòa nhà Hà Nội C, số B đường L, phường N, quận T, TP .. ĐT liên hệ: 0977.512.888.

3.3. Chị Nguyễn Thị Bích H, sinh năm 1978

3.4. Ông Nguyễn Văn T4, sinh năm 1951

3.5. Bà Đinh Thị K, sinh năm 1955

3.6. Anh Nguyễn Mạnh Đ1, sinh năm 1996

3.7. Chị Nguyễn Thúy N, sinh năm 1997

Đều cư trú tại địa chỉ: TT18/42 khu Đô thị Văn Phú, phường Kiến Hưng, Hà Nội

II. Hậu quả của việc đình chỉ vụ án:

1. Về án phí: Trả lại cho bà Nguyễn Thục T 300.000 (ba trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0044521, ngày 27/11/2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - thành phố Hà Nội).

2. Trả lại các tài liệu chứng cứ kèm theo cho các đương sự (nếu có yêu cầu).

III. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND. TP Hà Nội;
- VKSND khu vực 6;
- Phòng THADS khu vực 6 – Hà Nội;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Thẩm phán

Nguyễn Thị Tuyết Mai