

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Hữu Bằng

Các Thẩm phán: Bà Võ Thị Phương

Ông Phạm Văn Hùng

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 05/2025/DS-ST ngày 07 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 13 – Cần Thơ) bị kháng cáo như sau:

Ngày 12 tháng 02 năm 2025, bị đơn trong vụ án là ông Nguyễn Văn Đ có đơn kháng cáo toàn bộ Bản án dân sự sơ thẩm số 05/2025/DS-ST ngày 07 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 13 – Cần Thơ) để yêu cầu Toà án cấp phúc thẩm giải quyết: sửa bản án sơ thẩm theo hướng không chấp nhận yêu cầu đòi đất của nguyên đơn, đồng thời công nhận cho bị đơn được quyền sử dụng phần đất tranh chấp.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người kháng cáo là ông Nguyễn Văn Đ được Toà án triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vắng mặt không vì sự kiện bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan, đồng thời không có đề nghị xét xử vắng mặt theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 289 và khoản 3 Điều 296 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào các điều 289 và 295 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 111/2025/TLPT-DS ngày 10 tháng 4 năm 2025 về tranh chấp quyền sử dụng đất, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn H, sinh năm 1983.

Địa chỉ: ấp T, xã H, huyện P, tỉnh Hậu Giang nay là ấp T, xã P, thành phố Cần Thơ.

- *Bị đơn:* Ông Nguyễn Văn Đ, sinh năm 1968.

Địa chỉ: ấp T, xã H, huyện P, tỉnh Hậu Giang nay là ấp T, xã P, thành phố Cần Thơ.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Bà Nguyễn Thị Tuyết V, sinh năm 1980.

Địa chỉ: số E, ấp T, xã T, huyện T, tỉnh Đồng Tháp nay là số E, ấp T, xã T, tỉnh Đồng Tháp.

2. Bà Nguyễn Thị Tuyết N, sinh năm 2008.

Địa chỉ: số E, ấp T, xã T, huyện T, tỉnh Đồng Tháp nay là số E, ấp T, xã T, tỉnh Đồng Tháp.

3. Bà Trần Thị H1, sinh năm 1970.

Địa chỉ: ấp T, xã H, huyện P, tỉnh Hậu Giang nay là ấp T, xã P, thành phố Cần Thơ.

4. Bà Nguyễn Phước N1, sinh năm 1994.

Địa chỉ: ấp T, xã H, huyện P, tỉnh Hậu Giang nay là ấp T, xã P, thành phố Cần Thơ.

5. Ông Nguyễn Phước Ý, sinh năm 1997.

Địa chỉ: ấp T, xã H, huyện P, tỉnh Hậu Giang nay là ấp T, xã P, thành phố Cần Thơ.

6. Bà Võ Thị D, sinh năm 1995.

Địa chỉ: ấp T, xã H, huyện P, tỉnh Hậu Giang nay là ấp T, xã P, thành phố Cần Thơ.

7. Ngân hàng N2.

Người đại diện hợp pháp: Ông Ông Thanh T.

Chức vụ: Phó Giám đốc Ngân hàng N2 - Chi nhánh huyện P.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 05/2025/DS-ST ngày 07 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 13 – Cần Thơ) có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: ông Nguyễn Văn Đ phải chịu 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng), được khấu trừ lại 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001744 ngày 12/02/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Ngã

Bây, tỉnh Hậu Giang nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 13 – Cần Thơ.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND thành phố Cần Thơ;
- TAND Khu vực 13 – Cần Thơ;
- Phòng THADS Khu vực 13 – Cần Thơ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

Nguyễn Hữu Bằng