

Số: 111/2025/QĐST-DS

Hải Phòng, ngày 26 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 27/2022/TLST-DS, ngày 03 tháng 11 năm 2022 về việc “Tranh chấp kiện đòi tài sản là quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: Bà Hoàng Thị H, sinh năm 1948; nơi cư trú: Thôn Đ, xã K, thành phố Hải Phòng (trước đây là thôn Đ, xã N, huyện K, thành phố Hải Phòng).

Chị Nguyễn Thị L, sinh năm 1975; nơi cư trú: Thôn Đ, xã K, thành phố Hải Phòng (trước đây là thôn Đ, xã N, huyện K, thành phố Hải Phòng); là người đại diện theo ủy quyền của bà Hoàng Thị H (Giấy ủy quyền ngày 10/01/2023).

Bị đơn: Ông Trần Quang L1, sinh năm 1965 và bà Vũ Thị T, sinh năm 1970; nơi cư trú: Thôn Đ, xã K, thành phố Hải Phòng (trước đây là thôn Đ, xã N, huyện K, thành phố Hải Phòng).

Người đại diện hợp pháp của bị đơn Trần Quang L1: Anh Đào Văn T1, sinh năm 1984; nơi cư trú: Thôn Đ, xã K, thành phố Hải Phòng (trước đây là thôn Đ, xã N, huyện K, thành phố Hải Phòng), là người đại diện theo ủy quyền của ông Trần Quang L1 (Giấy ủy quyền ngày 21/12/2022).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ủy ban nhân dân xã K; địa chỉ trụ sở: Thôn C, xã K, thành phố Hải Phòng.

Người đại diện hợp pháp của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Ủy ban nhân dân xã K: Bà Nguyễn Thị Hồng H1 - Chuyên viên Phòng kinh tế xã K; địa chỉ làm việc: Thôn C, xã K, thành phố Hải Phòng, là người đại diện theo ủy quyền của Ủy ban nhân dân xã K (Văn bản ủy quyền số 568/QĐ-UBND ngày 19/8/2025).

2. Chị Nguyễn Thị T2, sinh năm 1973; nơi cư trú: Thôn Đ, xã K, thành phố Hải Phòng (trước đây là thôn Đ, xã N, huyện K, thành phố Hải Phòng).

3. Anh Nguyễn Công N, sinh năm 1974; nơi cư trú: Thôn Đ, xã K, thành phố Hải Phòng (trước đây là thôn Đ, xã N, huyện K, thành phố Hải Phòng).

4. Anh Nguyễn Công B, sinh năm 1979; nơi cư trú: Thôn Đ, xã K, thành phố Hải Phòng (trước đây là thôn Đ, xã N, huyện K, thành phố Hải Phòng).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn Hoàng Thị H và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Nguyễn Công B: Bà Nguyễn Thị Hồng T3 và bà Cù Thúy M - Trợ giúp viên pháp lý Trung tâm T4 - Hải Phòng; địa chỉ: Số A đường L, phường K, thành phố Hải Phòng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về quyền khởi kiện: Bà Hoàng Thị H có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

Về chi phí tố tụng: Trong quá trình giải quyết vụ án, nguyên đơn đã nộp 4.000.000đ (bốn triệu đồng) tạm ứng chi phí tố tụng (gồm chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản). Nay nguyên đơn rút yêu cầu khởi kiện; giữa nguyên đơn và bị đơn đã thống nhất thỏa thuận với nhau về toàn bộ chi phí tố tụng nêu trên; bị đơn đã trả lại cho nguyên đơn 4.000.000đ (bốn triệu đồng) mà nguyên đơn đã nộp tạm ứng.

Về án phí: Hoàn trả lại bà Hoàng Thị H số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai số 0001791 ngày 03 tháng 11 năm 2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiến Thụy (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Hải Phòng).

3. Bà Hoàng Thị H, ông Trần Quang L1, bà Vũ Thị T, Ủy ban nhân dân xã K, chị Nguyễn Thị T2, anh Nguyễn Công N, anh Nguyễn Công B có quyền kháng cáo; Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND thành phố Hải Phòng
- VKSND khu vực 6 - Hải Phòng;
- THADS thành phố Hải Phòng;
- Các đương sự;
- Người đại diện hợp pháp của đương sự;
- Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Nguyễn Công Bản;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Vũ Thị Diệu