

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

- Căn cứ các điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 94/TLST - DS ngày 26 tháng 8 năm 2025;

- Xét thấy: Ngày 26/9/2025, Tòa án nhân dân khu vực 12- Đồng Nai nhận được đơn rút đơn khởi kiện đề ngày 22/9/2025 của nguyên đơn bà Nguyễn Thùy D xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn là vợ chồng ông ông Nguyễn Quốc Đ, bà Nguyễn Thị P; bị đơn không có yêu cầu phản tố đối với nguyên đơn, thuộc trường hợp đình chỉ giải quyết vụ án theo quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số: 94/TLST - DS ngày 26 tháng 8 năm 2025, về việc “Tranh chấp hợp đồng đặt cọc”, giữa:

- **Nguyên đơn:** Bà Nguyễn Thùy D, sinh năm 1986

Nơi cư trú: ấp B, xã B, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Hồng P1, sinh năm 1968; nơi cư trú: khu phố P, phường B, tỉnh Đồng Nai và ông Trần Như L, sinh năm 1993; nơi cư trú: thôn T, xã L, tỉnh Đồng Nai.

- **Bị đơn:** Vợ chồng ông Nguyễn Quốc Đ, sinh năm 1977 và bà Nguyễn Thị P, sinh năm 1977.

Nơi cư trú: Thôn A, xã N, tỉnh Đồng Nai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

a. Trả lại đơn khởi kiện và tài liệu kèm theo đơn nếu đương sự có yêu cầu.

b. Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định pháp luật.

c. Án phí: Thi hành án dân sự tỉnh Đ hoàn trả lại cho bà Nguyễn Thùy D số tiền tạm ứng án phí đã nộp là: 12.000.000đồng theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0029807 ngày 26/8/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

3. Nguyên đơn, bị đơn có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được

quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được tổng đạt hợp lệ.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Đồng Nai
- VKSND khu vực 12 – Đồng Nai;
- THADS tỉnh Đồng Nai;
- Dương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN
(đã ký)

NGUYỄN VĂN HUỆ