

Gia Lai, ngày 26 tháng 9 năm 2025

Số: 15/2025/QĐST-DS

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 23/2024/TLST-DS ngày 28 tháng 3 năm 2024, về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa:

- *Nguyên đơn*: Bà Siu H; Địa chỉ: Làng B, xã I, tỉnh Gia Lai.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Ông Thái Quốc T và ông Đặng Ngọc B – Luật sư của Văn phòng L; địa chỉ: Số nhà A Q, phường D, tỉnh Gia Lai.

- *Bị đơn*: Trường Mầm Non C; địa chỉ: Làng J, xã I, tỉnh Gia Lai.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Đỗ Thị N - Hiệu trưởng Trường Mầm Non C; địa chỉ: Làng J, xã I, tỉnh Gia Lai.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*: Ủy ban nhân dân xã I, tỉnh Gia Lai (kế thừa quyền và nghĩa vụ của Ủy ban nhân dân xã I); địa chỉ: Thôn T, xã I, tỉnh Gia Lai.

Người đại diện theo uỷ quyền (*Theo Quyết định số 643/QĐ-UBND ngày 22/9/2025 của Ủy ban nhân dân xã I*): Bà Huỳnh Ngô Tùng Đ – Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã I, tỉnh Gia Lai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Bà Siu H có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

- Trả lại cho bà Siu H số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 12.000.000 đồng (*mười hai triệu đồng*) theo Biên lai thu tạm ứng phí, lệ phí tòa án số 0006489 ngày 26 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

- Bà Siu H phải chịu toàn bộ chi phí tố tụng, bao gồm chi phí cho việc xem xét, thẩm định tại chỗ là 3.400.000 đồng (*ba triệu bốn trăm nghìn đồng*) và

chi phí định giá tài sản là 1.900.000 đồng (một triệu chín trăm nghìn đồng). Bà Siu H đã nộp đủ chi phí tố tụng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- TAND tỉnh Gia Lai;
- VKSND khu vực 9 – Gia Lai;
- Phòng THADS khu vực 9 – Gia Lai;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Văn Đính