

Đồng Nai, ngày 30 tháng 9 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;  
Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Tạ Tị T có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện được quy định tại điểm c khoản 1 điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết dân sự thụ lý số: 339/2025/TLST-DS ngày 25 tháng 12 năm 2024 về việc “ Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa:

*Nguyên đơn:* Bà Tạ Thị T1, sinh năm 1984; Địa chỉ: Tổ B, khu phố P, phường A, thị xã B, tỉnh Bình Phước (Nay là Phường B, tỉnh Đồng Nai)

*Bị đơn:* Ông Châu Ngọc H, sinh năm 1969 và Nguyễn Bích L, sinh năm 1973; Địa chỉ: khu phố D, phường H, thị xã C, tỉnh Bình Phước.(Nay là phường C, tỉnh Đồng Nai)

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Các đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án dân sự theo quy định của pháp luật.

Hoàn trả cho bà Tạ Thị T1, số tiền tạm ứng án phí 600.000 đồng (Sáu trăm Nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số 0004663, ngày 23/12/2024 của Chi cục thi hành án nhân dân thị xã Chơn Thành. Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu Vực 10 – Đồng Nai.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND KV 10 - Đồng Nai;
- Phòng THADS KV 10 - Đồng Nai;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Võ Văn Vân**