

Số: 83/2025/QĐST-DS

Khánh Hòa, ngày 30 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 7 – KHÁNH HÒA

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Sầm A Tắc

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Bùi Hữu Pha.

2. Ông Hồ Đức Hiệp.

Căn cứ vào điểm g khoản 1 Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Người khởi kiện không có quyền khởi kiện.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 04/2021/TLST-DS ngày 24 tháng 02 năm 2021 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

Nguyên đơn: Bà Thập Thị Kim H, sinh năm: 1972.

Địa chỉ: Thôn A, xã X, tỉnh Khánh Hòa.

Bị đơn: Ông Nguyễn R, sinh năm: 1961.

Địa chỉ: Số F - T, khu phố F, phường P, tỉnh Khánh Hòa.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan tham gia tố tụng với bên nguyên đơn:

Bà Nguyễn Thị Đ, sinh năm 1951.

Anh Thập Văn T, sinh năm 1978.

Anh Thập Hoàng P, sinh năm 1986.

Cùng địa chỉ: Thôn A, xã X, tỉnh Khánh Hòa.

Chị Thập Thị Kim T1, sinh năm 1984.

Địa chỉ: Block A, căn B - 05, chung cư C, phường C, thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan tham gia tố tụng với bên bị đơn:

Bà Hàng Thị Lệ X, sinh năm: 1964.

Địa chỉ: Số F - T, khu phố F, phường P tỉnh Khánh Hòa.

Bà Lê Thị Thu L, sinh năm 1985.

Địa chỉ: Thôn Đ, xã X, tỉnh Khánh Hòa.

Ông Võ Sỹ T2, sinh năm 1963.
Địa chỉ: Thôn A, xã P, tỉnh Khánh Hòa.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự: Nguyên đơn bà Thập Thị Kim H không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

Hoàn trả lại cho bà Thập Thị Kim H 2.000.000 (*Hai triệu*) đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0022153 ngày 13/5/2020 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Bắc Ái (Nay là Phòng thi hành án dân sự Khu vực 7 – Khánh Hòa).

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 7 – Khánh Hòa có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (*Bảy*) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 7;
- Phòng THADS Khu vực 7 – Khánh Hòa;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

Sấm A Tắc