

Số 03/2025/QĐCNHGT-DS

Quảng Ninh, ngày 09 tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ vào các Điều 32; 33; 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;
Căn cứ vào các Điều 352, 357, 463, 466 và 468 của Bộ luật Dân sự;
Căn cứ yêu cầu Tòa án công nhận sự thỏa thuận của bà Đỗ Thị Kim T, ông Vũ Mạnh T1 và ông Nguyễn Văn T2, bà Trần Thị B.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện về việc “*Tranh chấp về kiện đòi tài sản*” đề ngày 08 tháng 8 năm 2025 của bà Đỗ Thị Kim T;

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 23 tháng 9 năm 2025 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

Người yêu cầu: - Bà **Đỗ Thị Kim T**, sinh năm 1967; Nơi thường trú: Tổ H, khu N, phường V, tỉnh Quảng Ninh.

- Ông **Vũ Mạnh T1**, sinh năm 1968; Nơi thường trú: Tổ H, khu N, phường V, tỉnh Quảng Ninh.

Người yêu cầu: - Ông **Nguyễn Văn T2**, sinh năm 1960; Nơi thường trú: Tổ E, khu N, phường V, tỉnh Quảng Ninh.

- Bà **Trần Thị B**, sinh năm 1964; Nơi thường trú: Tổ E, khu N, phường V, tỉnh Quảng Ninh.

Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN

Kết quả Hoà giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 23 tháng 9 năm 2025 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hoà giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 23 tháng 9 năm 2025, cụ thể như sau:

- Ông Nguyễn Văn T2 và bà Trần Thị B nợ bà Đỗ Thị Kim T và ông Vũ Mạnh T1 200.000.000đ (*hai trăm triệu đồng*) theo Hợp đồng vay tiền công chứng số 709, quyền số 01/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 25/10/2019 tại Văn phòng C, Quảng Ninh. Ông Nguyễn Văn T2 và bà Trần Thị B đã

trả nợ bà Đỗ Thị Kim T và ông Vũ Mạnh T1 170.000.000đ (*một trăm bảy mươi triệu đồng*), còn nợ lại 30.000.000đ (*ba mươi triệu đồng*).

- Bà Đỗ Thị Kim T và ông Vũ Mạnh T1 thống nhất thoả thuận cho ông Nguyễn Văn T2 và bà Trần Thị B 15.000.000đ (*mười lăm triệu đồng*) và không phải trả tiền lãi;

- Số tiền nợ gốc còn lại 15.000.000đ (*mười lăm triệu đồng*) bà Đỗ Thị Kim T, ông Vũ Mạnh T1, ông Nguyễn Văn T2 và bà Trần Thị B thống nhất phương án trả nợ như sau:

+ Kể từ ngày 01/10/2025 đến hết ngày 28/6/2025, mỗi tháng ông Nguyễn Văn T2 và bà Trần Thị B có nghĩa vụ trả bà Đỗ Thị Kim T, ông Vũ Mạnh T1 3.000.000đ (*ba triệu đồng*);

+ Trường hợp ông Nguyễn Văn T2 và bà Trần Thị B vi phạm nghĩa vụ trả nợ tại bất kỳ kỳ thanh toán nào thì bà Đỗ Thị Kim T và ông Vũ Mạnh T1 có quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền buộc ông Nguyễn Văn T2 và bà Trần Thị B thực hiện nghĩa vụ trả nợ theo Luật thi hành án Dân sự.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các bên tham gia hòa giải;
- TAND, VKSND tỉnh Quảng Ninh;
- VKSND khu vực 2 - Quảng Ninh;
- Phòng THADS khu vực 2 - Quảng Ninh;
- Lưu.

THẨM PHÁN

Lê Thanh Tâm