

Số: 131/2025/QĐST - DS

LĐ, ngày 14 tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273; Điều 157, Điều 165 của Bộ luật tố tụng Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: nguyên đơn đã rút đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 221/2025/TLST-DS ngày 22/5/2025 về việc “*tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

- *Nguyên đơn*: bà TTH, sinh năm: 1983; địa chỉ: công ty Luật NTCL, thôn ĐS, xã NG, tỉnh LĐ.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông PVQ, sinh năm: 1955; địa chỉ: công ty Luật NTCL, thôn ĐS xã NG, tỉnh LĐ.

- *Bị đơn*: Bà TTHN; sinh năm: 1976; địa chỉ: thôn KTM, xã NG, tỉnh LĐ.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan*: bà BTĐ, địa chỉ: thôn ĐS, xã NG, tỉnh LĐ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Về án phí: hoàn trả cho bà TTH số tiền 20.400.000 đồng (hai mươi triệu bốn trăm ngàn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0000865 ngày 21/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐT, tỉnh LĐ (nay là Phòng Thi hành án Dân sự KV 2 - LĐ).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án tỉnh LĐ;
- VKSND KV 2 - LĐ;
- Thi hành án dân sự tỉnh LĐ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Thị Thanh Vũ