

Số: 71/2025/QĐST-KDTM

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án kinh doanh thương mại sơ thẩm thụ lý số 27/2025/TLST-KDTM ngày 01 tháng 10 năm 2025 về tranh chấp “Hợp đồng thuê văn phòng”.

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự có hiệu lực thi hành ngày 01/07/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án kinh doanh thương mại sơ thẩm thụ lý số 27/2025/TLST-KDTM ngày 01 tháng 10 năm 2025 về tranh chấp “Hợp đồng thuê văn phòng” giữa các đương sự:

Nguyên đơn:

Công ty TNHH T.

Địa chỉ: 1 V, phường T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn:

Công ty Cổ phần N.

Địa chỉ: 1 Bis N, phường X, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự:

- Trả lại tiền tạm ứng án phí là 3.000.000 đồng (ba triệu đồng) cho Công ty TNHH T theo biên lai thu số 0020207 ngày 26/09/2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

- Trả lại tiền tạm ứng án phí là 9.170.987 đồng (chín triệu một trăm bảy mươi nghìn chín trăm tám mươi bảy đồng) cho Công ty TNHH T theo biên lai thu số 0020205 ngày 26/09/2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

- Trả lại tiền tạm ứng án phí là 4.201.890 đồng (bốn triệu hai trăm lẻ một nghìn tám trăm chín mươi đồng) cho Công ty TNHH T theo biên lai thu số 0020209 ngày 26/09/2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

- Trả lại tiền tạm ứng án phí là 3.000.000 đồng (ba triệu đồng) cho Công ty TNHH T theo biên lai thu số 0020211 ngày 26/09/2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

- Công ty TNHH T được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- VKSND Khu vực 1;
- THADS TPHCM;
- Các đương sự;
- Lưu.

THẨM PHÁN

Đỗ Đoàn Thanh Trúc