

Số: 06/2025/QĐST-DS

Lâm Đồng, ngày 18 tháng 11 năm 2025.

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CHUYỂN HỒ SƠ VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào khoản 3 Điều 26; điểm a khoản 1 Điều 35; điểm a khoản 1 Điều 39 và khoản 1 Điều 41 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 233/2025/TLST-DS ngày 17 tháng 10 năm 2025.

Xét thấy: Theo đơn khởi kiện đề ngày 10 tháng 10 năm 2025, nguyên đơn Ông Vũ Văn B ghi bị đơn Hợp tác xã N. Địa chỉ: Số A, Đường số A, khu phố T, phường X, thành phố L, tỉnh Đồng Nai. Người đại diện theo pháp luật: Ông Đỗ Minh V. Chức danh: Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Giám đốc.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Chuyển toàn bộ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 233/2025/TLST-DS ngày 17 tháng 10 năm 2025 về việc “Tranh chấp Hợp đồng đặt cọc và Hợp đồng mua bán tài sản”, giữa:

*Nguyên đơn:* Ông Vũ Văn B, sinh năm 1957. Địa chỉ: Số E, xã H, tỉnh Lâm Đồng.

*Bị đơn:* Hợp tác xã N. Địa chỉ: Số A, Đường số A, khu phố T, phường X, (xã X, thành phố L cũ), tỉnh Đồng Nai.

*Người đại diện theo pháp luật:* Ông Đỗ Minh V. Chức danh: Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Giám đốc.

Đến Tòa án nhân dân khu vực 4 - Đồng Nai để giải quyết theo thẩm quyền.

2. Các đương sự có quyền khiếu nại, Viện kiểm sát có quyền kiến nghị quyết định này trong hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày nhận được quyết định.

**Nơi nhận:**

- TAND khu vực 4 - Đồng Nai;
- VKSND khu vực 4 – Lâm Đồng;
- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- Phòng THADS khu vực 4 – Lâm Đồng;
- THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ; Ấn văn.

**THẨM PHÁN**

**Huỳnh Thị Mỹ Lệ**

