

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 48, khoản 2 Điều 71, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Tòa án nhận Đơn xin rút đơn khởi kiện đề ngày 19/11/2025 của ông Huỳnh Văn L là nguyên đơn thuộc trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 71, điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 34/2025/TLST-DS ngày 23 tháng 7 năm 2025 về việc: “*Tranh chấp về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

Nguyên đơn: Ông Huỳnh Văn L – Sinh năm 1958.

Địa chỉ: Khu phố PHòa, phường Hàm Thắng, tỉnh Lâm Đồng

Bị đơn:

1/ Ông Dương Ngọc T – Sinh năm 1980.

Địa chỉ: Khu phố PTrường, phường Hàm Thắng, tỉnh Lâm Đồng.

2/ Ông Dương X – Sinh năm 1952;

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Ông Dương Tấn T – Sinh năm 1983;

2/ Bà Nguyễn Thị D – Sinh năm 1962.

Cùng địa chỉ: Khu phố PHòa, phường Hàm Thắng, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Người khởi kiện có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về án phí:

Ông Huỳnh Văn L không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm.

Các đương sự khác không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm.

Về chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, định giá tài sản và đo đạc đất: Ông Huỳnh Văn L phải chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, định giá tài sản và đo đạc đất. Ông Huỳnh Văn L đã nộp đủ số tiền tạm ứng chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, định giá tài sản và đo đạc đất tại Tòa án nhân dân khu vực 12 – Lâm Đồng nên không phải nộp nữa.

Các đương sự khác không phải chịu chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, định giá tài sản và đo đạc đất.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phạm Võ Văn