

TÒA ÁN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
KHU VỰC 5- V **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 154/2025/QĐST-DS

V, ngày 20 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 20/11/2025, nguyên đơn ông Nguyễn Ngọc Ph tự nguyện rút yêu cầu khởi kiện. Xét việc rút đơn này là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự nên được Toà án chấp nhận;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 244/2025/TLST-DS ngày 24 tháng 10 năm 2025 về việc “ *Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản*” giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Nguyễn Ngọc Ph, sinh năm: 1983; CCCD số 080 083008502 do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 14/08/2021; Địa chỉ: Số 305, ấp Đ, xã H, TP TA, tỉnh LA (nay là phường LA, tỉnh TN).

- *Bị đơn:*

1/ Ông Trần Nhật T, sinh năm 1982; CCCD số 083 082017794 do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 10/05/202;

2/ Bà Lê Thị H, sinh năm 1984; CCCD số 080 184011481 do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 10/05/202;

Cùng nơi cư trú: Số 189, ấp Tân Đông, xã Tân Phú, tỉnh V.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Trả lại đơn khởi kiện và các tài liệu chứng cứ đã nộp cho nguyên đơn (nếu có yêu cầu).

- Trả lại cho ông Nguyễn Ngọc Ph số tiền tạm ứng án phí đã nộp 13.300.000 đồng (mười ba triệu ba trăm nghìn đồng chẵn), theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí đã nộp số 0006464 ngày 17/10/2025 tại Phòng Thi hành án dân sự tỉnh V.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- VKSND KV5- V;
- TAND tỉnh V;
- THADS tỉnh V;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Võ Thị Loan