

Số: 41 /2025/QĐST- DS

Lâm Đồng, ngày 20 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 12 tháng 11 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 84/2025/TLST-DS ngày 13 tháng 10 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Bà Nguyễn Thị P, sinh năm: 1961

Trú tại: Số 29, Nguyễn Trãi, thôn 6, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng.

- *Bị đơn*: Ông Lê Lộc T, sinh năm 1985

Bà Nguyễn Thị Hồng N, sinh năm 1988

Cùng địa chỉ: Thôn 17, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị Hồng Ng: ông Lê Lộc T, sinh năm 1985; địa chỉ: Thôn 17, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng. (Theo Hợp đồng ủy quyền ngày 11/11/2025).

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. *Về quan hệ tranh chấp*: Ông Lê Lộc T và bà Nguyễn Thị Hồng N có trách nhiệm liên đới trả cho bà Nguyễn Thị P số tiền 640.658.600đ (Sáu trăm bốn mươi triệu sáu trăm năm mươi tám nghìn sáu trăm đồng) gồm gốc 510.000.000đ, lãi 130.658.600đ.

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả

cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

2.2. *Về án phí:* Các đương sự thỏa thuận bị đơn ông Lê Lộc T và bà Nguyễn Thị Hồng N phải có trách nhiệm liên đới chịu toàn bộ tiền án phí dân sự sơ thẩm theo quy định của pháp luật là 14.813.172đ (*Mười bốn triệu tám trăm mười ba nghìn một trăm bảy mươi hai đồng*).

Nguyên đơn bà Nguyễn Thị P không phải nộp tiền án phí dân sự sơ thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trong trường hợp quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND khu vực 5, tỉnh Lâm Đồng;
- THADS tỉnh Lâm Đồng – THADS khu vực 5;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nghiêm Văn Hải

