

Số: 97/2025/QĐST-DS

Đồng Nai, ngày 24 tháng 11 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: A3/2025/TLST-DS ngày 14 tháng 11 năm 2025.

Xét thấy: Ngày 21/11/2025, người khởi kiện (ông Trần Văn K) có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự; vụ án không có yêu cầu độc lập, không có yêu cầu phản tố;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: A3/2025/TLST-DS ngày 14 tháng 11 năm 2025 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*”, giữa:

- *Nguyên đơn*: ông Trần Văn K, sinh năm: 1969

Nơi cư trú : Ấp TB, xã K, tỉnh Đồng Nai.

- *Bị đơn*: ông Nguyễn Như V, sinh năm: 1984

Nơi cư trú : Ấp TB, xã K, tỉnh Đồng Nai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Trả lại toàn bộ đơn khởi kiện và các chứng cứ kèm theo (nếu ông K có yêu cầu) và ông K có quyền khởi kiện lại vụ án theo thủ tục chung.

Chi cục thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai trả lại cho ông Trần Văn K 1.250.000 (một triệu hai trăm năm mươi nghìn) đồng tiền tạm ứng án phí ông K đã nộp tại Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai theo biên lai thu số 0007729 ngày A/11/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

3. đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố

tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- TAND tỉnh Đồng Nai;
- Phòng Thi hành án dân sự tỉnh Đồng nai;
- VKSND khu vực A – Đồng Nai;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trương Thị Việt Nga