

Số: 268/2025/QĐST-DS

An Giang, ngày 08 tháng 12 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Nguyễn Thị Thanh N có đơn rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện; đại diện theo ủy quyền của bị đơn ông Nguyễn Văn A có đơn rút lại yêu cầu phản tố theo điểm c khoản 1, điểm a khoản 2 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 92/2025/TLST-DS, ngày 09 tháng 10 năm 2025 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*”, “*yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*”, giữa:

- *Nguyên đơn*: Bà Trần Thị T, sinh năm 1950; CCCD: 089150000668, cấp ngày 24/4/2021; địa chỉ cư trú: Tổ H, ấp V, xã C, tỉnh An Giang. (Chết ngày 18/8/2023)

*Người kế thừa quyền và nghĩa vụ của nguyên đơn bà Trần Thị T*: Các ông, bà Nguyễn Thị P, sinh năm 1969; Nguyễn Thị Diễm H, sinh năm 1971; Nguyễn Văn Đ, sinh năm 1972; Nguyễn Văn N1, sinh năm 1974; Nguyễn Thị Thu A1, sinh năm 1979; Nguyễn Thị Thanh N, sinh năm 1982; cùng địa chỉ cư trú: Tổ H, ấp V, xã C, tỉnh An Giang.

Bà Nguyễn Thị Thu N2, sinh năm 1984; địa chỉ cư trú: Số F, khu phố G, phường Đ, Thành phố Hồ Chí Minh.

*Đại diện hợp pháp của các ông, bà Trần Thị T, Nguyễn Thị P, Nguyễn Thị Diễm H, Nguyễn Văn Đ, Nguyễn Văn N1, Nguyễn Thị Thu A1, Nguyễn Thị Thu N2*: Bà Nguyễn Thị Thanh N, sinh năm 1982; CCCD số: 089182003150, cấp ngày 25/4/2021; địa chỉ cư trú: Tổ H, ấp V, xã C, tỉnh An Giang. (Giấy ủy quyền được Ủy ban nhân dân xã C chứng thực ngày 02/8/2023).

- *Bị đơn*: Ông Nguyễn Văn T1, sinh năm 1961; CCCD số: 089061000801, cấp ngày 25/4/2021; địa chỉ cư trú: Tổ B, ấp V, xã C, tỉnh An Giang.

*Đại diện hợp pháp của ông Nguyễn Văn T1*: Ông Nguyễn Văn A, sinh năm 1987; địa chỉ cư trú: Ấp V, xã C, tỉnh An Giang; CCCD số: 089087001002, cấp

ngày 10/4/2021; địa chỉ cư trú: Tổ F, khóm L, phường L, tỉnh An Giang (Giấy ủy quyền được Ủy ban nhân dân xã C chứng thực ngày 24/8/2023).

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

- Ông Nguyễn Văn S, sinh năm 1962; CCCD số: 089062013902; địa chỉ cư trú: Tổ B, ấp V, xã C, tỉnh An Giang.

- Ủy ban nhân dân xã C, tỉnh An Giang. (Kế thừa quyền và nghĩa vụ của Ủy ban nhân dân thị xã T, tỉnh An Giang cũ).

## **2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

Về án phí: Bà Trần Thị T, ông Nguyễn Văn T1 thuộc trường hợp được miễn tạm ứng án phí theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết 326, nên không xem xét việc hoàn lại tạm ứng án phí.

Về chi phí tố tụng: Nguyên đơn tự nguyện chịu chi phí đo đạc, thẩm định, định giá (đã nộp đủ).

Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

**3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị Quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày Quyết định được tổng đạt hợp lệ theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.**

### ***Nơi nhận:***

- TAND tỉnh An Giang;
- VKSND tỉnh An Giang;
- VKSND khu vực 15;
- Phòng THADS khu vực 15;
- Đương sự;
- Lưu Văn phòng;
- Hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Trần Văn Sáu**