

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 01 tháng 12 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 22/2025/TLST-DS ngày 29 tháng 10 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại cổ phần X; địa chỉ: Tòa nhà T, số phường Đ, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Văn T, chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị. Người đại diện theo ủy quyền: ông Trần Văn H, CCCD số 049202013xxx do Cục CSQLHC về TTXH cấp ngày 28/8/2021; địa chỉ: 175-177, phường T, thành phố Đà Nẵng.

- Bị đơn: bà Mậu Thị Hoàng B, sinh ngày 06/7/1995; trú tại: thôn P, xã H, thành phố Đà Nẵng; CCCD số 049195017xxx do Cục CSQLHC về TTXH cấp ngày 15/8/2021.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Mậu Thị Hoàng B thống nhất trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng số tiền vay gốc, lãi tính đến ngày 01/12/2025 của hợp đồng số LD2225102458 ngày 31/8/2023 (mã khách hàng: 8917505) là 462.797.711 đồng (*Bằng chữ: Bốn trăm sáu mươi hai triệu, bảy trăm chín mươi bảy nghìn, bảy trăm mười một đồng*); trong đó: tiền gốc là 193.328.716 đồng (*Bằng chữ: Một trăm chín mươi ba triệu, ba trăm hai mươi tám nghìn, bảy trăm mười sáu đồng*), lãi 269.468.995 đồng (*Bằng chữ: Hai trăm sáu mươi chín triệu, bốn trăm sáu mươi tám nghìn, chín trăm chín mươi lăm đồng*).

Kể từ ngày tiếp theo của ngày 01/12/2025 cho đến khi thi hành án xong, bà Mậu Thị Hoàng B còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án

theo mức lãi suất các bên thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng trên nhưng phải phù hợp với quy định của pháp luật.

Trường hợp trong hợp đồng tín dụng trên, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ thì lãi suất mà bà Mậu Thị Trầm Hương phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng Thương mại cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

2. Về án phí: Án phí dân sự sơ thẩm là 11.255.000 đồng (*Bằng chữ: Mười một triệu, hai trăm năm mươi lăm nghìn đồng*) bà Mậu Thị Hoàng B thống nhất chịu toàn bộ. Hoàn trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 9.519.392 đồng (*Bằng chữ: Chín triệu, năm trăm mười chín nghìn, ba trăm chín mươi hai đồng*) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0004641 ngày 28/10/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND TP Đà Nẵng;
- VKSND khu vực x – Đà Nẵng;
- Thi hành án dân sự TP Đà Nẵng;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Anh Liêm