

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 01 tháng 12 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 268/2025/TLST-DS ngày 20 tháng 10 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

***Nguyên đơn:** Bà Nguyễn Thị Bích H, sinh năm: 1977. CCCD số 048177007330 cấp ngày 10/6/2025. Địa chỉ: tổ E, số nhà A Đ, phường S, thành phố Đà Nẵng. Bà Nguyễn Thị Bích H ủy quyền cho bà Võ Thị Minh L, sinh năm 1962. Trú tại: C B, phường L, TP Đà Nẵng (Theo giấy ủy quyền ngày 30/10/2025).

***Bị đơn:** bà Nguyễn Thị Thu T, sinh năm: 1966. CCCD số 048166004003 cấp ngày 22/3/2023. Địa chỉ: số nhà B N, phường S, TP Đà Nẵng. SĐT: 0944434342.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Về khoản nợ: bà Nguyễn Thị Thu T có nghĩa vụ thanh toán cho bà Nguyễn Thị Bích H số tiền là: 150.000.000 đồng (*một trăm năm mươi triệu đồng*).

2.2. Về thời hạn thanh toán:

-Từ ngày 01/12/2025 đến hết ngày 30/9/2026 là 10 tháng mỗi tháng trả 5.000.000 đồng (*năm triệu đồng*).

-Từ ngày 01/10/2026 đến hết ngày 31/12/2026 trả dứt điểm số tiền còn lại là 100.000.000 đồng (*một trăm triệu đồng*).

Trường hợp bị đơn không thanh toán hoặc thanh toán không đúng theo cam kết trên thì nguyên đơn được quyền yêu cầu bị đơn phải trả ngay (hoặc yêu cầu thi hành án) một lần đối với toàn bộ số tiền nợ gốc mà không phải đợi đến hết thời hạn thoả thuận thanh toán như trên.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên thi hành án còn phải chịu tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 Bộ luật dân sự 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

2.3. Án phí dân sự sơ thẩm: Bị đơn bà Nguyễn Thị Thu T phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 3.750.000 đồng (*ba triệu bảy trăm năm mươi ngàn đồng*)

Hoàn trả cho bà Nguyễn Thị Bích H số tiền 8.327.055 đồng (*tám triệu, ba trăm hai mươi bảy ngàn, không trăm năm mươi lăm đồng*) tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0004031 ngày 17/10/2025 tại Thi hành án dân sự, thành phố Đà Nẵng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND KV2-ĐN;
- Thi hành án DS TPĐN;
- Phòng THADS KV2-ĐN;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Thẩm Phán

Phạm Thanh Thủy