

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 2 - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ Điều 357, 468 của Bộ luật dân sự năm 2015;

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008;

Căn cứ vào Luật phí và lệ phí số 97/2015/QH13 ngày 25/11/2015;

Căn cứ Nghị Quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định mức thu, miễn, giảm, thu nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ biên bản hòa giải thành ngày 03 tháng 12 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 982/2025/TLST-DS, Ngày 17 tháng 10 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng vay tài sản”.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Lưu Lê Thiện N, Sinh năm: 1967

Căn cước công dân số : 062 067 000 005

Nơi cư trú: Số F, Đường E, khu phố P, phường L, thành phố Hồ Chí Minh
(trước là: phường L, thành phố T).

Bị đơn: Ông Lê Văn L, Sinh năm: 1968

Căn cước công dân số: 079 068 019 251

Nơi cư trú: Số D Đường C, khu phố P, phường L, thành phố Hồ Chí Minh.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Lưu Lê Thiện N và ông Lê Văn L cùng thống nhất xác nhận ông Lê Văn L còn nợ ông Lưu Lê Thiện N tổng số tiền là 1.100.000.000đ (Một tỷ một trăm triệu đồng).

Ông Lưu Lê Thiện N đồng ý cho ông Lê Văn L trả toàn bộ số tiền 1.100.000.000 đồng (Một tỷ một trăm triệu đồng) làm một lần, hạn chót phải trả dứt toàn bộ số tiền là ngày 31 tháng 12 năm 2025.

Việc giao nhận tiền thực hiện trực tiếp dưới sự giám sát của Cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền.

Ông Lưu Lê Thiện N và ông Lê Văn L cùng xác định đây là giao dịch riêng của hai ông không liên quan đến người thứ 3. Ông Lê Văn L vay tiền với tư cách cá nhân và ông Lưu Lê Thiện N đồng ý để ông Lê Văn L tự chịu trách nhiệm cá nhân trả toàn bộ khoản tiền còn nợ cho ông Lưu Lê Thiện N.

Ông Lưu Lê Thiện N và ông Lê Văn L cùng xác nhận ông Lưu Lê Thiện N cho ông Lê Văn L mượn tiền không lấy lãi. Ông Lưu Lê Thiện N cũng không yêu cầu tòa án tính lãi.

Về án phí: Án phí dân sự sơ thẩm là 22.500.000 đồng (hai mươi hai triệu năm trăm nghìn đồng), ông Lê Văn L phải chịu. Hoàn trả cho ông Lưu Lê Thiện N số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 22.500.000 đồng (hai mươi hai triệu năm trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí ký hiệu: BLTU/25E số: 0024971 do Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh lập ngày 10/10/2025.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

“Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự”.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;
- Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 2 - Thành phố Hồ Chí Minh;
- Phòng THA dân sự Khu vực 2 - Thành phố Hồ Chí Minh;
- Đường sự (2);
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Hòa