

Số: 38 /2025/QĐST - DS

Phú Thọ, ngày 17 tháng 12 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 09 tháng 12 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 231/2025/TLST - DS, ngày 10 tháng 11 năm 2025

**XÉT THẤY**

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH**

**1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:**

- **Nguyên đơn:** Quỹ phát triển Cộng đồng Lương S

Địa chỉ : Số 17, ngách 1/855, đường Trần Phus, xã Lương S, tỉnh Phú Thọ.

Người đại diện theo pháp luật : Ông Nguyễn Đức B

Địa chỉ : số 23, ngách 5/69 ngõ 5, đường hoàng Quốc Việt, tổ 23, phường Ng, Quận C, Hà N nay là Phường C, thành phố H

Người đại diện theo uỷ quyền bà Bùi Thị Ch

Địa chỉ : Thôn Sáu Th, xã Cao D, Tỉnh Ph

- **Bị đơn:** Bà Ngô Thị M, sinh năm 1976

Nơi cư trú: Thôn Bá L, xã Cao D, tỉnh Phú T

**2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

Bà Ngô Thị M có nghĩa vụ trả cho Quỹ phát triển Cộng Đồng Lương S số tiền tính đến ngày 09/12/2025 là 7.683.000 đồng ( bảy triệu, sáu trăm tám mươi ba nghìn đồng) trong đó tiền gốc là 5.160.000 đồng, tiền lãi là 2.523.000 đồng .

Kể từ ngày 10/12/2025 bà Ngô Thị M còn phải tiếp tục trả tiền lãi phát sinh theo thỏa thuận tại hợp đồng kiêm khế ước vay vốn số 22030016001 ngày 28/3/2025 cho đến khi tất toán hết khoản vay cho Quỹ phát triển Cộng đồng Lương S

**3. Về án phí:** Bà Ngô Thị M tự nguyện nộp toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm 385.000 đồng ( ba trăm tám mươi lăm nghìn đồng). Hoàn trả Quỹ phát triển Cộng đồng Lương S 300.000 đồng ( ba trăm nghìn đồng ) tiền tạm ứng án phí theo Biên lai số 0005054 ngày 10/11/2025 tại Thi hành án tỉnh Phú Thọ.

Trường hợp bản án được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án và người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thỏa thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án. Hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại điều 6,7 và 9 của luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật thi hành án dân sự.

**4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.**

**THẨM PHÁN**

***Nơi nhận:***

- TAND tỉnh Phú Thọ
- VKSND khu vực 13- PHÚ THỌ
- THA khu vực 13- PHÚ THỌ
- Các đương sự;
- Lưu HS vụ án.

**Nguyễn Thị Nguyệt**

