

Số: 138/2025/QĐST-DS

Lâm Đồng, ngày 18 tháng 12 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**

**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 08 tháng 12 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 380/2025/TLST-DS ngày 24 tháng 11 năm 2025.

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

*Nguyên đơn:* Ông Nguyễn Anh D, sinh năm 1967 và bà Đỗ Thị P, sinh năm 1973.

Cùng địa chỉ: Tổ C thôn A, xã H, tỉnh Lâm Đồng.

*Bị đơn:* Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1988 và bà Nguyễn Bảo Kim H, sinh năm 1995.

Cùng địa chỉ: Tổ C thôn A, xã H, tỉnh Lâm Đồng.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Vợ chồng ông Nguyễn Văn T, bà Nguyễn Bảo Kim H đồng ý thanh toán cho vợ chồng ông Nguyễn Anh D, bà Đỗ Thị P tổng số tiền nợ gốc là 3.914.200.000 đồng (Ba tỷ chín trăm mười bốn triệu hai trăm nghìn đồng).

*Kể từ ngày bản án có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật Dân sự.*

- Về án phí: Vợ chồng ông Nguyễn Văn T, bà Nguyễn Bảo Kim H nhận chịu 55.142.000đ (năm mươi lăm triệu một trăm bốn mươi hai nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm trên khoản tiền phải trả cho nguyên đơn theo quy định.

Hoàn trả cho vợ chồng ông Nguyễn Anh D, bà Đỗ Thị P 47.750.000đ (bốn mươi bảy triệu bảy trăm năm mươi ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí toà án số 0009125 ngày 24/11/2025 và số tiền 16.784.000đ (mười sáu triệu bảy trăm tám mươi bốn ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí toà án số 0009927 ngày 04/12/2025 theo biên lai của Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***

- Dương sự;
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND khu vực 2 – Lâm Đồng;
- Phòng THADS khu vực 2 – Lâm Đồng;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thế Anh**