

Số: 54/2025/QĐST-DS

Thuận Nam, ngày 18 tháng 12 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**  
**TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 8 – KHÁNH HÒA**

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Thanh Bình

Các Hội thẩm nhân dân:

- Ông Phạm Ngọc Minh
- Bà Hứa Thị Mây Sum

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Tại phiên tòa người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn tự nguyện rút đơn khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ 125/2022/TLST – DS, ngày 19 tháng 5 năm 2022 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*” giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông Lê Văn H, sinh năm 1960

Địa chỉ: Thôn N, xã P, tỉnh Khánh Hòa

- **Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:** Ông Trần Đăng K, sinh năm 1988

Địa chỉ: Số A đường B, phường P, tỉnh Khánh Hòa

- **Bị đơn:** Ông Đinh Long T, sinh năm 1949

Địa chỉ: Thôn B, xã P, tỉnh Khánh Hòa

- **Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:**

1. Bà Lê Thị M, sinh năm 1954

Địa chỉ: Thôn Bảo Vinh, xã Phước Hậu, tỉnh Khánh Hòa

2. Bà Lê Thanh Ánh P, sinh năm 1989

Địa chỉ: Thôn Bảo Vinh, xã Phước Hậu, tỉnh Khánh Hòa

3. Ủy ban nhân dân xã P

Địa chỉ: Thôn Phước Thiện 1, xã Phước Hậu, tỉnh Khánh Hòa

2. Hậu quả của việc đình chỉ vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

- Về án phí: Ông Lê Văn H là người cao tuổi nên được miễn án phí dân sự sơ thẩm.

- Về chi phí tố tụng: Quá trình giải quyết vụ án ông Lê Văn H đã tạm ứng số tiền 10.000.000đ để xem xét, thẩm định, định giá và trích lục bản đồ địa chính. Căn cứ vào khoản 4 Điều 157 và khoản 4 Điều 165 Bộ luật Tố tụng dân sự, thì nguyên đơn phải chịu toàn bộ chi phí trên. Ông Lê Văn H đã nộp đủ chi phí tố tụng.

**3.** Đương sự, có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- VKSND cùng cấp;
- THADS tỉnh Khánh Hòa;
- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- Lưu hồ sơ.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Nguyễn Thanh Bình**

**Hội thẩm nhân dân**

**Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa**

**Phạm Ngọc Minh Lê Quang Chính Nguyễn Thanh Bình**