

Số: 39/2025/QĐST-DS

Ninh Bình, ngày 19 tháng 12 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 11 tháng 12 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Dân sự thụ lý số: 126/2025/TLST-DS ngày 06 tháng 10 năm 2025 về việc “*Tranh chấp hợp đồng vay tài sản*”.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Bà Ngô Thị L, sinh ngày 13/05/1976; Địa chỉ: Số nhà B, đường L, phố T, phường H, tỉnh Ninh Bình.

Người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn: Ông Cao Văn T, sinh năm 1989; địa chỉ: thôn U, xã Y, tỉnh Ninh Bình. (Hợp đồng uỷ quyền ngày 04/11/2025).

- **Bị đơn:** Bà Nguyễn Thị H, sinh ngày 10/05/1983; Địa chỉ: Số nhà B, đường T, Phố K, phường H, tỉnh Ninh Bình.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Luật sư Đinh Ngọc N công ty L1 chi nhánh N1 - đoàn luật sư thành phố H.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:** Ông Hoàng Văn S, sinh ngày 29/10/1978; Địa chỉ: Số nhà B, đường T, Phố K, phường H, tỉnh Ninh Bình.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Tính đến ngày 11/12/2025 bà Nguyễn Thị H còn nợ bà Ngô Thị L tổng số tiền là 34.274.096.000 đồng (ba mươi tư tỷ, hai trăm bảy mươi tư triệu, không trăm chín mươi sáu nghìn đồng); trong đó nợ gốc là 27.640.400.000 đồng, nợ lãi 6.633.696.000 đồng;

2.2. Về phương thức trả nợ:

Kỳ 1: Đến ngày 30/01/2026 bà Nguyễn Thị H trả cho bà Ngô Thị L số tiền 200.000.000 đồng (hai trăm triệu đồng).

Kỳ 2: Đến ngày 30/04/2026 bà Nguyễn Thị H trả cho bà Ngô Thị L số tiền 3.000.000.000 đồng (ba tỷ đồng).

Kỳ 3: Đến ngày 30/07/2026 bà Nguyễn Thị H trả cho bà Ngô Thị L số tiền 15.000.000.000 đồng (mười năm tỷ đồng).

Kỳ 4: Đến ngày 30/10/2026 bà Nguyễn Thị H trả cho bà Ngô Thị L số tiền 16.074.096.000 đồng (mười sáu tỷ không trăm bảy mươi bốn triệu không trăm chín mươi sáu đồng); Trong đó tiền gốc là 9.440.400.000 đồng (chín tỷ bốn trăm bốn mươi triệu bốn trăm nghìn đồng), tiền lãi là 6.633.696.000 đồng (sáu tỷ sáu trăm ba mươi ba triệu sáu trăm chín mươi sáu nghìn đồng).

- Bà Nguyễn Thị H tiếp tục còn phải trả số tiền lãi cho bà Ngô Thị L đối với số tiền gốc chưa trả kể từ ngày 12/12/2025 đến khi thanh toán xong nợ gốc theo mức lãi suất là 1%/tháng.

- Nếu bà Nguyễn Thị H vi phạm một trong các kỳ trả nợ, bà Ngô Thị L có quyền làm đơn yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự thi hành toàn bộ số tiền mà bà H còn nợ bà L.

- Quyết định áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời số 01/2025/QĐ-BPKCTT ngày 10/10/2025 sẽ được thay đổi, hủy bỏ khi có yêu cầu.

2.3. Về án phí dân sự sơ thẩm:

+ Bà Nguyễn Thị H phải chịu số tiền án phí là 71.137.048 đồng (Bảy mươi một triệu, một trăm ba mươi bảy nghìn, không trăm bốn mươi tám đồng).

+ Bà Ngô Thị L không phải chịu án phí được hoàn lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 71.041.038 đồng (Bảy mươi một triệu, không trăm bốn mươi một nghìn, không trăm ba mươi tám đồng). Theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001255 ngày 06/10/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- TAND tỉnh Ninh Bình;
- VKSND khu vực 1 - Ninh Bình;
- THADS tỉnh Ninh Bình;
- Lưu hồ sơ vụ án, VP.

THẨM PHÁN

(ĐÃ KÝ)

Nguyễn Ngọc Bình