

Số: 29/2025/QĐST-DS

Thanh Hóa, ngày 22 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273; Điều 278 và khoản 2 Điều 280 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 22/12/2025 nguyên đơn đã nộp đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ việc giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 115/2025/TLST - DS ngày 26 tháng 11 năm 2025 về việc: “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng QSDĐ” giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông Mai Xuân A, sinh năm 1971

Nơi cư trú: Số 285 NT, phường HT, tỉnh TH

- **Bị đơn:** Công ty cổ phần Đầu tư TA

Địa chỉ: Tầng 10, tòa nhà VVC, 72 LTT, phường BN, TP. HCM

Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Phương L, sinh năm 1985

Địa chỉ: Xóm 3, phường ĐN, thành phố HN.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án khi có đủ căn cứ theo quy định tại khoản 1 Điều 218 - Bộ luật Tố tụng dân sự.

Trả lại đơn khởi kiện và tài liệu kèm theo cho người khởi kiện nếu có yêu cầu, theo quy định tại khoản 3 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

Về án phí: Trả lại tiền tạm ứng án phí cho nguyên đơn. Ông Mai Xuân A được nhận lại 12.300.000đ tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí số 0003420 ngày 25/11/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, VKSND cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSNDKV1-Thanh Hóa;
- TAND tỉnh Thanh Hoá;
- THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Đã ký

Nguyễn Thị Nga