

Số: 72/2025/QĐST-DS

Đồng Nai, ngày 22 tháng 12 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;
Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 19 tháng 12 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 103/2025/TLST-DS ngày 06 tháng 10 năm 2025

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: bà Trần Nữ Ngọc H, sinh năm: 1982

Địa chỉ: thôn Minh H, xã Bù Đ, tỉnh Đồng Nai

- *Bị đơn*: vợ chồng ông Trần Văn N, sinh năm: 1975 và bà Nguyễn Thị Hồng Đ, sinh năm: 1975

Địa chỉ: thôn Vĩnh H, xã Bù Đ, tỉnh Đồng Nai

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bị đơn ông Trần Văn N và bà Nguyễn Thị Hồng Đ đồng ý liên đới trả cho bà Trần Nữ Ngọc H số tiền vay 340.000.000 đồng (ba trăm bốn mươi triệu đồng).

Về thời gian và phương thức trả:

Lần 1: Trả 20.000.000 đồng. Thời hạn trả chậm nhất là ngày 01/02/2026

Số tiền còn lại 320.000.000 đồng, ông Trần Văn N, bà Nguyễn Thị Hồng Đ trả cho bà Trần Nữ Ngọc H số tiền 320.000.000 đồng trong thời hạn 32 tháng, mỗi tháng trả 10.000.000 đồng vào ngày 15 hàng tháng; thời gian trả tiền bắt đầu từ ngày 15/5/2026 cho tới ngày 15/01/2029.

Đến hạn trả nợ mà ông Trần Văn N, bà Nguyễn Thị Hồng Đ không trả hoặc trả không đủ thì phải chịu tiền lãi của số tiền chậm trả theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015.

Đến thời hạn trả tiền nếu bị đơn ông Trần Văn N, bà Nguyễn Thị Hồng Đ vi phạm một trong các thời hạn trả nợ (đến thời hạn thỏa thuận không trả) thì bà Trần Nữ Ngọc H có quyền làm đơn yêu cầu thi hành án toàn bộ số tiền chậm trả kể cả tiền chưa đến thời hạn trả.

- Về án phí: ông Trần Văn N, bà Nguyễn Thị Hồng Đ nhận phải nộp tiền án phí dân sự sơ thẩm là 8.500.000đồng.

Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai hoàn trả cho nguyên đơn bà Trần Nữ Ngọc H số tiền tạm ứng án phí là 14.383.000 đồng theo biên lai thu tiền số 0029858 lập ngày 01 tháng 10 năm 2025.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND khu vực 12 – Đồng Nai;
- THA tỉnh Đồng Nai;
- Các đương sự;
- Lưu HS;
- Lưu Vp.

THẨM PHÁN

(đã ký)

TRẦN THỊ PHƯƠNG HẠNH