

Số: 124/2025/QĐ-PT

Cần Thơ, ngày 25 tháng 12 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH

**ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Ông Nguyễn Văn Hải

Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Thị Trang Thu

Bà Võ Bích Hải

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 79/2025/DS-ST ngày 12/6/2025 của Tòa án nhân dân quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ (nay là Tòa án nhân dân khu vực 2 - Cần Thơ) bị kháng cáo như sau:

Ngày 25/6/2025 Bị đơn bà Nguyễn Thị Mai Q và ông Nguyễn Minh Đ yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xem xét hủy Bản án sơ thẩm dân sự số: 79/2025/DS-ST ngày 12/6/2025 của Tòa án nhân dân quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ (nay là Tòa án nhân dân khu vực 2 - Cần Thơ) để Tòa án cấp sơ thẩm xem xét lại toàn bộ các công trình phụ trên phần đất thế chấp.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, bị đơn bà Nguyễn Thị Mai Q và ông Nguyễn Minh Đ đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai nhưng đều vắng mặt không lý do, ông H cũng không có đơn yêu cầu Tòa án xét xử vắng mặt quy định tại khoản 3 Điều 296 Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào các điều 289 và 295 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 318/2025/TLPT-DS ngày 09 tháng 10 năm 2025 về việc *Tranh chấp hợp đồng tín dụng* giữa:

- Nguyên đơn: **Ngân hàng thương mại cổ phần K**

Địa chỉ: Số D P, phường V, thành phố R, tỉnh Kiên Giang (nay là phường R, tỉnh An Giang).

Địa chỉ liên hệ: 3 Hòa Bình, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ (nay là phường N, thành phố Cần Thơ).

Người đại diện theo ủy quyền (theo Quyết định số 2684/QĐ-NHKL ngày 30/9/2024): Ông **Nguyễn Văn T** – Chức vụ: chuyên viên xử lý nợ; địa chỉ liên hệ: 3 Hòa Bình, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ (nay là phường N, thành phố Cần Thơ).

- Bị đơn:

- Bà **Nguyễn Thị Mai Q**, sinh năm 1979;
- Ông **Nguyễn Minh Đ**, sinh năm 1978.

Địa chỉ: A T, phường A, quận B, thành phố Cần Thơ (nay là phường B, thành phố Cần Thơ).

2. Bản án sơ thẩm dân sự sơ thẩm số: 79/2025/DS-ST ngày 12/6/2025 của Tòa án nhân dân quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ (nay là Tòa án nhân dân khu vực 2 - Cần Thơ) có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về tạm ứng án phí phúc thẩm: Sung vào công quỹ Nhà nước số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí bà Nguyễn Thị Mai Q và ông Nguyễn Minh Đ đã nộp theo biên lai thu số 0000329 ngày 14/7/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND TP.Cần Thơ.
- TAND Khu vực 2 – Cần Thơ;
- Phòng THADS Khu vực 2 – Cần Thơ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Văn Hải

**THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG XÉT
XỬ**

THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nguyễn Thị Trang T1 – Võ Bích Hải Nguyễn Văn H1

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG XÉT XỬ

THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

**Nguyễn Thị Trang Thư – Võ Bích
Hải**

Nguyễn Quynh