

Số: 43/2025/QĐCNHGT-DS

Đồng Tháp, ngày 29 tháng 12 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN**

Căn cứ vào các điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của chị Huỳnh Thị T và chị Nguyễn Thị Thùy D, anh Nguyễn Minh T

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất đề ngày 05 tháng 11 năm 2025 của chị Huỳnh Thị T.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 11 tháng 12 năm 2025 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

- Người khởi kiện: Chị Huỳnh Thị T, sinh năm 1983.

Địa chỉ: Ấp 1, xã H, tỉnh Đồng Tháp.

- Người bị kiện:

1/ Anh Nguyễn Minh T, sinh năm 1988.

Nơi thường trú: Ấp 14 H, T, tỉnh Bến Tre.

Chỗ ở hiện nay: Ấp M, xã H, tỉnh Đồng Tháp.

2/ Chị Nguyễn Thị Thùy D, sinh năm 1985.

Nơi thường trú: Ấp M, xã T, tỉnh Đồng Tháp.

Chỗ ở hiện nay: Ấp M, xã H, tỉnh Đồng Tháp.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải 11 tháng 12 năm 2025 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 11 tháng 12 năm 2025, cụ thể như sau:

Anh Nguyễn Minh T và chị Nguyễn Thị Thùy D đồng ý cùng liên đới trả

cho chị Huỳnh Thị T số tiền còn thiếu gốc là 300.000.000đồng và tiền lãi là 20.000.000đồng. Tổng cộng gốc và lãi là 320.000.000đồng (Ba trăm hai mươi triệu đồng) và yêu cầu tiếp tục tính lãi đến khi Tòa án giải quyết xong.

Kể từ ngày 12 tháng 12 năm 2025 cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND khu vực 12 – Đồng Tháp;
- Phòng THADS khu vực 12 – Đồng Tháp;
- Lưu TA.

THẨM PHÁN

Phạm Thị Mỹ Hương