

Số: 48/2025/QĐST - DS

Đồng Nai, ngày 29 tháng 12 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ biên bản hoà giải thành ngày 21 tháng 12 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 10/2025/TLST-DS ngày 16 tháng 7 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành ngày 21 tháng 12 năm 2025 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: bà Lê Thị O, sinh năm: 1972

Địa chỉ: ấp T, xã T, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo uỷ quyền: ông Nguyễn Hữu P, sinh năm 1992

Địa chỉ: 473C1, khu phố 3, phường P, tỉnh Vĩnh Long

Hoặc bà Đặng Thị Ngọc Á, sinh năm 1984

Địa chỉ: ấp T, xã T, tỉnh Đồng Nai.

- *Bị đơn*: ông Triệu Văn M, sinh năm: 1979 và bà Nông Thị Y, sinh năm 1979.

- *Địa chỉ*: ấp S, xã T, tỉnh Đồng Nai.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Triệu Văn M và bà Nông Thị Y có trách nhiệm liên đới trả cho bà Lê Thị O 195.000.000đ (một trăm chín mươi lăm triệu đồng).

Kể từ ngày bà O có đơn yêu cầu thi hành án, nếu chậm thực hiện nghĩa vụ trả tiền thì ông M, bà Y còn phải liên đới trả cho bà O tiền lãi theo lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự tương ứng với thời gian chậm trả tại thời điểm thanh toán.

Về án phí dân sự sơ thẩm: ông M, bà Y tự nguyện liên đới nộp 4.875.000đ (bốn triệu tám trăm bảy mươi lăm nghìn đồng). Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai trả lại cho bà Lê Thị O 4.875.000đ (bốn triệu tám trăm bảy mươi lăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số 0028580 ngày 15/7/2025.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận :

- Các đương sự;
- VKSND, TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND;
- Phòng THADS khu vực 13-Dồng nai;
- Lưu Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Quang Lâm