

Số: 49/2025/QĐST - DS

Đồng Nai, ngày 29 tháng 12 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ biên bản hoà giải thành ngày 21 tháng 12 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 137/2025/TLST-DS ngày 14 tháng 11 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành ngày 21 tháng 12 năm 2025 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: ông Lê Thành P, sinh năm: 1964

Địa chỉ: ấp 5, xã T, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo uỷ quyền: ông Nguyễn Hữu P, sinh năm 1992

Địa chỉ: 473C1, khu phố 3, phường P, tỉnh Vĩnh Long

- *Bị đơn*: ông Triệu Văn M, sinh năm: 1979 và bà Nông Thị Y, sinh năm 1979.

Địa chỉ: ấp S, xã T, tỉnh Đồng Nai.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Triệu Văn M và bà Nông Thị Y có trách nhiệm liên đới trả cho ông Lê Thành P 605.444.000đ (sáu trăm lẻ năm triệu bốn trăm bốn mươi bốn nghìn đồng).

Kể từ ngày ông P có đơn yêu cầu thi hành án, nếu chậm thực hiện nghĩa vụ trả tiền thì ông M, bà Y còn phải liên đới trả cho ông P tiền lãi theo lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự tương ứng với thời gian chậm trả tại thời điểm thanh toán.

Về án phí dân sự sơ thẩm: ông M, bà Y tự nguyện liên đới nộp 14.100.000đ (mười bốn triệu một trăm nghìn đồng).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận :

- Các đương sự;
- VKSND, TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND;
- Phòng THADS khu vực 13-Dồng nai;
- Lưu Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Quang Lâm