

Số: 1304/2025/QĐST-DS

Hà Nội, ngày 30 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 22 tháng 12 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Dân sự thụ lý số: 1125/2025/TLST-DS ngày 30 tháng 10 năm 2025 về việc: “Tranh chấp Hợp đồng tín dụng”

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Ngân hàng TMCP S

Địa chỉ trụ sở chính: 266-268 N, phường X, thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo uỷ quyền: **Công ty TNHH MTV Q1 và khai thác tài sản Ngân hàng S (Công ty S1)**

Địa chỉ: Số B N, phường X, thành phố Hồ Chí Minh;

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phan Tấn D – Chức vụ: Chủ tịch kiêm Tổng Giám đốc Công ty theo Giấy uỷ quyền số 3815/2024/GUQ-PC ngày 10/12/2024. Ông Phan Tấn D uỷ quyền lại cho Ông Nguyễn Việt Q.

- **Bị đơn:** Ông Vũ Tuấn N, sinh ngày 16/10/1992, CCCD số: 036092010852 cấp ngày 10/04/2021.

Địa chỉ: Số C, Tập thể nhà máy A, phường D, thành phố Hà Nội.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

* Các bên thống nhất ông Vũ Tuấn N còn nợ Ngân hàng TMCP S toàn bộ tiền nợ gốc, nợ lãi theo Hợp đồng tín dụng, tạm tính đến ngày 22/12/2025 với tổng số tiền 67,741,025 đồng (Sáu mươi bảy triệu, bảy trăm bốn một nghìn, không trăm hai lăm đồng); trong đó T nợ gốc: 33,791,335 đồng (Ba mươi ba triệu bảy trăm chín mươi một nghìn ba trăm ba mươi lăm đồng), Tổng nợ lãi quá hạn: 33,949,690 đồng (Ba mươi ba triệu chín trăm bốn mươi chín nghìn sáu trăm chín mươi đồng).

* Các bên thống nhất lộ trình trả khoản nợ gốc và lãi như sau:

- + Hạn cuối cùng là ngày 28/01/2026: ông Vũ Tuấn N trả Ngân hàng TMCP S số tiền 2.000.000 đồng (hai triệu đồng), được trừ vào nợ gốc;
- + Hạn cuối cùng là ngày 28/02/2026: ông Vũ Tuấn N trả Ngân hàng TMCP S số tiền 2.000.000 đồng (hai triệu đồng), được trừ vào nợ gốc;
- + Hạn cuối cùng là ngày 28/03/2026: ông Vũ Tuấn N trả Ngân hàng TMCP S số tiền 2.000.000 đồng (hai triệu đồng), được trừ vào nợ gốc;
- + Hạn cuối cùng là ngày 28/04/2026: ông Vũ Tuấn N trả Ngân hàng TMCP S số tiền 2.000.000 đồng (hai triệu đồng), được trừ vào nợ gốc;
- + Hạn cuối cùng là ngày 28/05/2026: ông Vũ Tuấn N trả Ngân hàng TMCP S số tiền 2.000.000 đồng (hai triệu đồng), được trừ vào nợ gốc;
- + Hạn cuối cùng là ngày 28/06/2026: ông Vũ Tuấn N trả Ngân hàng TMCP S số tiền 57,741,025 đồng (Bằng chữ: Năm mươi bảy triệu bảy trăm bốn mươi một nghìn không trăm hai mươi lăm đồng).

Ông Vũ Tuấn N tiếp tục phải chịu lãi theo đúng các thỏa thuận trong Hợp đồng kể từ ngày 23/12/2025 cho đến khi ông Vũ Tuấn N thực tế thanh toán hết nợ gốc cho Ngân hàng.

Trường hợp ông Vũ Tuấn N không thực hiện đúng lộ trình trả nợ trên, Ngân hàng TMCP S có quyền yêu ông Vũ Tuấn N phải thanh toán cho Ngân hàng TMCP S toàn bộ số tiền chưa thanh toán.

Về án phí: Án phí dân sự sơ thẩm của vụ án là 1.693.526 đồng (*Một triệu sáu trăm chín mươi ba nghìn năm trăm hai mươi sáu đồng*). Ông Vũ Tuấn N tự nguyện chịu số tiền án phí dân sự sơ thẩm là 1.693.526 đồng (*Một triệu sáu trăm chín mươi ba nghìn năm trăm hai mươi sáu đồng*). Hoàn trả Ngân hàng TMCP S số tiền 1.300.000 đồng (*Một triệu ba trăm đồng*) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0014298 ngày 30/10/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 6 – Hà Nội;
- Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Bùi Thanh Hải