

Số: 08/2025/QĐST-DS

Sơn La, ngày 31 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 23 tháng 12 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 27/2025/TLST-DS ngày 05 tháng 12 năm 2025 về việc tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản.

Căn cứ vào khoản 7 Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về án phí, lệ phí Tòa án;

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Anh Lèo Văn T, sinh ngày 15/7/1995, căn cước công dân số 000000 và chị Lò Thị H, sinh ngày 11/11/1998, căn cước công dân số 000000000061. Địa chỉ: Bản M, xã M, tỉnh Sơn La.

Bị đơn: Anh Trần Tuấn P, sinh ngày 04/11/1994, căn cước công dân số 000000000 và chị Đào Thị Thùy L, sinh ngày 24/9/1995, căn cước công dân số 010000000000. Địa chỉ: T, xã M, tỉnh Sơn La.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Về nội dung:

Chị Đào Thị Thùy L, anh Trần Tuấn P thanh toán cho anh Lèo Văn T và chị Lò Thị H số tiền mua dâu tây còn nợ là 112.000.000VNĐ (Một trăm mười hai triệu đồng) theo Giấy nhận nợ đề ngày 08/6/2025.

Thời hạn cuối cùng anh P và chị L có nghĩa vụ thanh toán toàn bộ số tiền

112.000.000VNĐ cho anh T và chị H là ngày 30/3/2026.

Trường hợp chị Đào Thị Thùy L và anh Trần Tuấn P không thực hiện nghĩa vụ trả nợ hoặc trả không đầy đủ số tiền trên cho anh anh Lèo Văn T và chị Lò Thị H thì anh T, chị H có quyền yêu cầu thi hành án theo luật thi hành án dân sự. Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của anh T và chị H, chị L và anh P phải chịu lãi suất chậm trả tương ứng với số tiền chậm trả và thời gian chậm trả theo quy định tại Điều 357, Điều 468 Bộ luật dân sự.

2.2. Về án phí:

Nguyên đơn anh anh Lèo Văn T và chị Lò Thị H không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch, được nhận lại số tiền tạm ứng án phí là 2.800.000VNĐ (Hai triệu tám trăm nghìn đồng) đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000850 ngày 05 tháng 12 năm 2025 tại Thi hành án dân sự tỉnh Sơn La.

Bị đơn chị Đào Thị Thùy L, anh Trần Tuấn P chịu án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch là 2.800.000VNĐ (Hai triệu tám trăm nghìn đồng).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tỉnh Sơn La;
- VKSND khu vực 4 – Sơn La;
- Thi hành án dân sự tỉnh Sơn La;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Tráng A Tẻnh