

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 29 tháng 12 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 85/2025/TLST - DS ngày 03 tháng 11 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Anh Đỗ Văn N, sinh năm 1990.

Địa chỉ: Thôn T, xã H, tỉnh Thanh Hóa

- Bị đơn: Anh Nguyễn Đình T, sinh năm 2000.

Địa chỉ: Thôn V, xã H, tỉnh Thanh Hóa.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

* Về số tiền nợ gốc: tính đến ngày 29/12/2025, số tiền gốc anh Nguyễn Đình T còn nợ anh Đỗ Văn Nghĩa L 1.560.000.000đ (một tỉ năm trăm sáu mươi triệu đồng).

* Về số tiền lãi: Tính đến ngày 29/12/2025, số tiền lãi anh T còn nợ anh Nghĩa L 166.693.000đ (Một trăm sáu mươi sáu triệu, sáu trăm chín mươi ba nghìn đồng). Anh T có trách nhiệm tiếp tục trả lãi cho anh N theo mức lãi suất 10%/năm tính trên số dư nợ gốc kể từ ngày 30/12/2025 cho đến khi thanh toán hết toàn bộ công nợ.

Tổng số tiền anh T phải trả cho anh N tính đến ngày 29/12/2025 là: 1.726.693.000 đồng (Một tỷ bảy trăm hai mươi sáu triệu, sáu trăm chín mươi ba nghìn đồng).

Kể từ ngày 30/12/2025, anh Nguyễn Đình T tiếp tục có trách nhiệm trả tiền lãi đối với số dư nợ gốc chưa thanh toán theo mức lãi suất 10%/năm cho đến khi thanh toán hết toàn bộ khoản nợ cho anh Đỗ Văn N.

** Về phương thức trả nợ:*

Kể từ ngày 29/01/2026, vào ngày 29 dương lịch hằng tháng, anh Nguyễn Đình T có trách nhiệm thanh toán cho anh Đỗ Văn N số tiền 100.000.000 đồng/tháng (một trăm triệu đồng) để trừ dần vào nợ gốc cho đến khi thanh toán hết toàn bộ số nợ gốc; đồng thời thanh toán kèm theo tiền lãi phát sinh hằng tháng theo mức lãi suất 10%/năm, tính trên số dư nợ gốc còn lại tại thời điểm thanh toán.

Trường hợp anh Nguyễn Đình T vi phạm nghĩa vụ thanh toán ở bất kỳ kỳ trả nợ nào thì anh Đỗ Văn N có quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án dân sự thi hành ngay đối với toàn bộ khoản tiền nợ của anh Nguyễn Đình T theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Anh Nguyễn Đình T tự nguyện chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là 31.900.500 đồng (ba mươi một triệu chín trăm nghìn năm trăm đồng) (đã làm tròn).

Anh Đỗ Văn N không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm; hoàn trả cho anh N số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 31.929.000 đồng (ba mươi một triệu chín trăm hai mươi chín nghìn đồng), theo biên lai thu tiền số 0002485, ký hiệu BLTU/25E ngày 31/10/2025 tại Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án dân sự được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND khu vực 4 - Thanh Hóa;
- THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Các đương sự;
- Lưu HS.

THẨM PHÁN

Phạm Bảo Yến