

Số: 20/2026/QĐST-DS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 30 tháng 12 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 1051/2025/TLST-DS ngày 14 tháng 11 năm 2025,

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại Cổ phần V;

Địa chỉ: H L, phường Đ, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Phùng Thanh K, sinh năm 1998 (theo Văn bản ủy quyền số 23952/2025/UQ-VPB ngày 10/10/2025). Địa chỉ: Tầng A Tòa nhà A, số I C, phường B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông Châu Duy A – sinh năm 1987;

Địa chỉ: 7 L, phường B (trước đây là: phường A, quận T), Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Ông Châu Duy A có trách nhiệm thanh toán cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần V số tiền gốc và lãi phát sinh tạm tính đến ngày 30/12/2025 là 259.291.333 (hai trăm năm mươi chín triệu hai trăm chín mươi một nghìn ba trăm ba mươi ba) đồng, trong đó bao gồm tiền nợ gốc là 94.352.620 (chín mươi tư triệu ba trăm năm mươi hai nghìn sáu trăm hai mươi) đồng, tiền nợ lãi là 49.583.406 (bốn chín triệu năm trăm tám mươi ba nghìn bốn trăm lẻ sáu) đồng, nợ tiền gốc thế tín dụng là 43.974.223 (bốn mươi ba triệu chín trăm bảy mươi tư nghìn hai trăm hai mươi ba) đồng, nợ lãi thế tín dụng là 71.381.084 (bảy mươi một triệu ba trăm tám mươi một nghìn không trăm tám mươi tư) đồng.

Thời hạn thanh toán: Chậm nhất là ngày 28/02/2026 ông Châu Duy A sẽ tất toán toàn bộ nợ gốc và lãi phát sinh cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần V.

Trường hợp ông Châu Duy A1 vi phạm thanh toán thì Ngân hàng Thương mại Cổ phần V có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền phát mãi tài sản của ông Châu Duy A để thu hồi toàn bộ số tiền nợ còn lại cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần V.

2.2. Kể từ ngày 31/12/2025 cho đến khi thi hành án xong, ông Châu Duy A còn phải chịu khoản tiền lãi, phí, phạt của số tiền chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng vay vốn và Giấy đề nghị kèm hợp đồng cấp hạn mức tín dụng thẻ, phát hành và sử dụng thẻ, mở và sử dụng tài khoản thanh toán, dịch vụ ngân hàng Đ đã ký. Trường hợp trong hợp đồng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất sẽ được tiếp tục điều chỉnh tại giai đoạn thi hành án.

2.3. Về án phí : Án phí dân sự sơ thẩm là 6.482.283 (sáu triệu bốn trăm tám mươi hai nghìn hai trăm tám mươi ba) đồng, ông Châu Duy A tự nguyện chịu.

H lại cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần V số tiền 5.727.554 (năm triệu bảy trăm hai mươi bảy nghìn năm trăm năm mươi tư) đồng theo biên lai thu số 0032061 ngày 28/10/2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND khu vực 4 – TP.HCM;
- Thi hành án DS TP.HCM;
- Lưu: VP, hồ sơ.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Hải Sâm